

# PLATAFORMA ZONA NORTE

Centro de Mayores San Cristóbal

6 de noviembre de 2016

## MAYO 2016: LA ANULACIÓN DE LA OPERACIÓN CHAMARTIN

En mayo pasado, el Ayuntamiento de Madrid anuló la “Operación Chamartín”.

Los vecinos habíamos presentado **mas de 2.000 alegaciones** que quedaron sin respuesta al ser el anterior Ayuntamiento incapaz de aprobar el Plan Parcial definitivamente antes de las elecciones generales de 2015.

A partir de octubre de 2016 el Ayuntamiento organizó cuatro reuniones de **Audiencia Publica**, en las que el movimiento vecinal manifestamos los **perjuicios que la Operación Chamartín suponía para la ciudad y nuestros barrios**.

En dicha Audiencia Publica expusimos al Ayuntamiento que **queríamos participar en la nueva ordenación de la zona norte**, y que era **urgente que iniciará actuaciones de dotación y mejora de la zona**, que estaban paralizadas, durante 23 años, por la inacción del Ayuntamiento del P.P. y la empresa Castellana Norte del BBVA.

## PROPUESTA MUNICIPAL A DEBATE

En el mismo Pleno que anulaba la Operación Chamartín, el Ayuntamiento presentó sus criterios y bases para ordenar **MADRID, PUERTA NORTE**, que requerirá un debate y negociación con todos los implicados: vecinos, propietarios de suelo e Instituciones afectadas.

DISTRITO CASTELLANA NORTE

***ANULADO***



MADRID, PUERTA NORTE

***PROPUESTA***



## PROPUESTA MUNICIPAL A DEBATE

**Madrid, Puerta Norte** propone una edificabilidad total de 1,7 M m<sup>2</sup> un 47% menos que el BBVA (3,27 M m<sup>2</sup>), para oficinas , industria y 4.592 viviendas. Esta disminución de la edificabilidad supondrá una fuerte reducción de impactos de congestión, contaminación en los barrios y libera mucho suelo para una ordenación amable que atienda las demandas de los barrios.

La descongestión y el nuevo espacio disponible, permite cambios importantes en los barrios.

Ahora veremos los principales:

DESARROLLO SOSTENIBLE DE FUENCARRAL

MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LA MALMEA

APERTURA DE LOS EQUIPAMIENTOS DE LA EMT

CENTRO DE NEGOCIOS DE CHAMARTIN

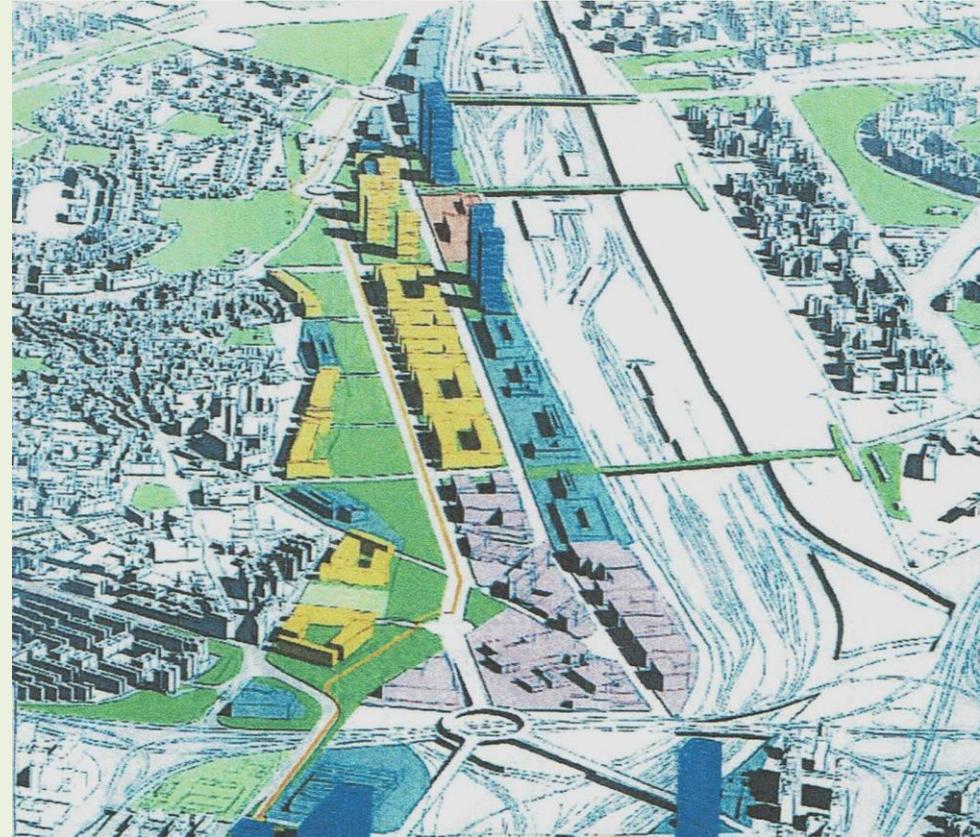
# PROPUESTA MUNICIPAL A DEBATE DESARROLLO SOSTENIBLE DE FUENCARRAL



As es el campo al este de Fuencarral,  
entre el FFCC y el casco antiguo.



# PROPUESTA MUNICIPAL A DEBATE DESARROLLO SOSTENIBLE DE FUENCARRAL



Así es la propuesta municipal, con un GRAN PARQUE LINEAL, frente al mazacote de Castellana norte del BBVA

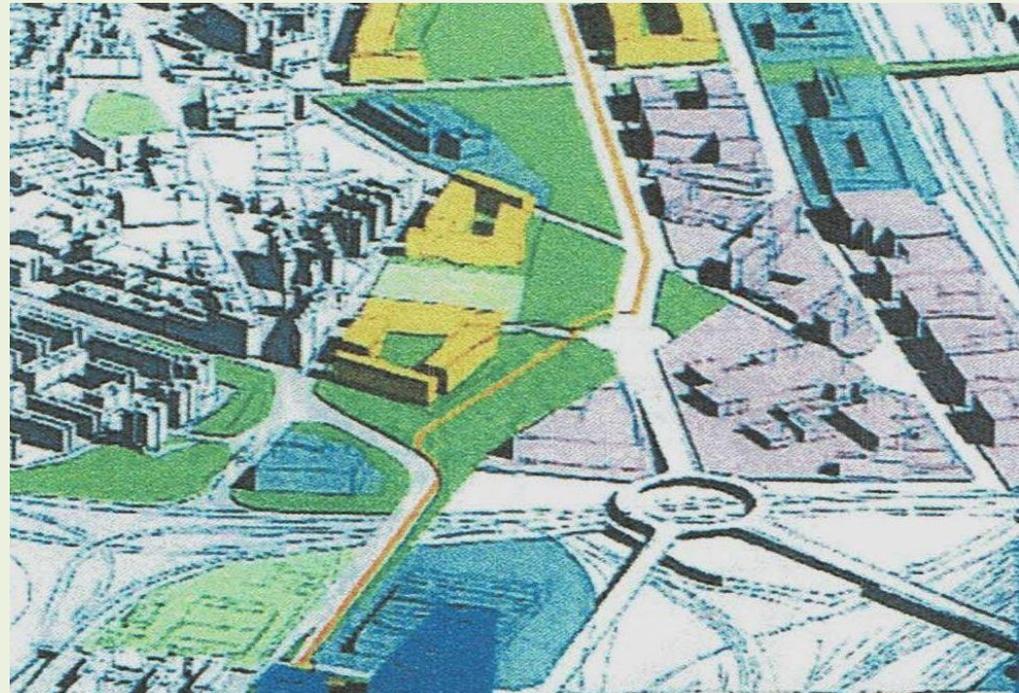
# PROPUESTA MUNICIPAL A DEBATE

## MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LA MALMEA

La Malmea mantenida como zona de actividad económica y Parque lineal,

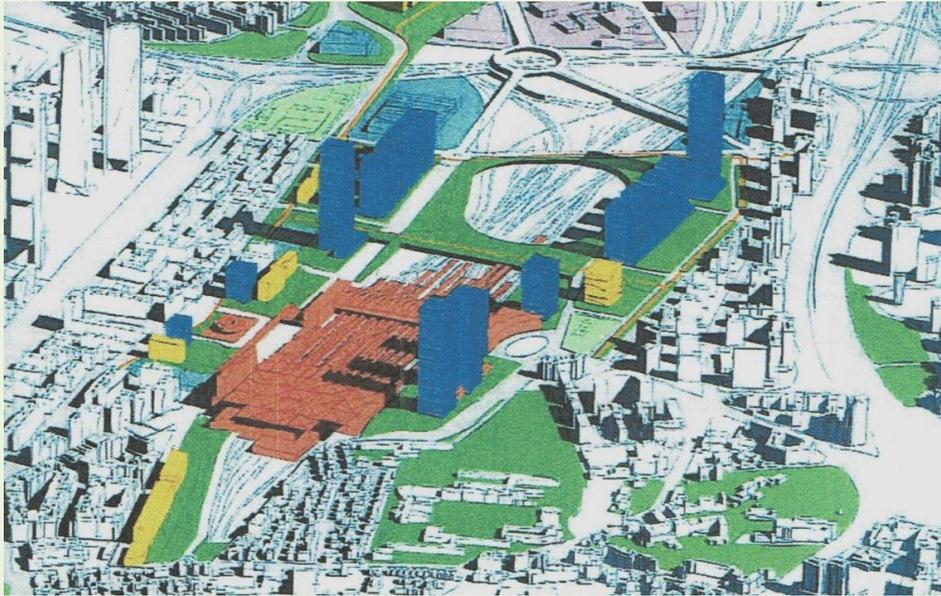
frente

al enjambre de torres sobre la M30 del BBVA

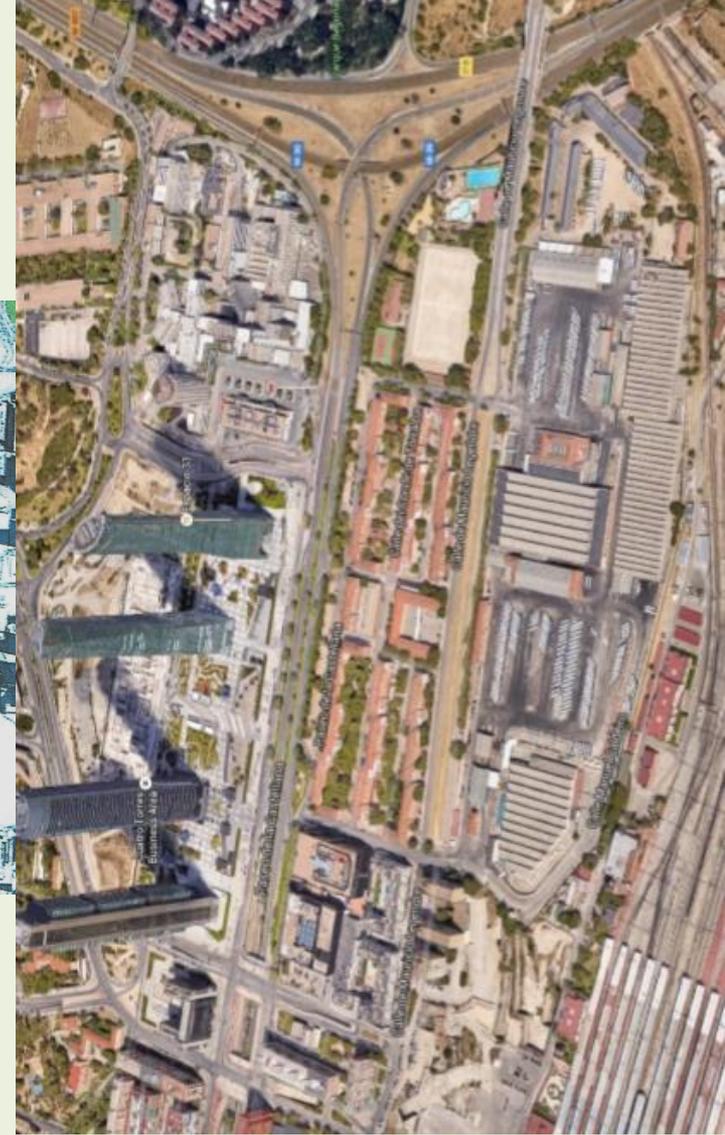


# PROPUESTA MUNICIPAL A DEBATE PARQUE DE NEGOCIOS ESTACIÓN DE CHAMARTIN

## PROPUESTA MUNICIPAL



## PROUESTA ANULADA DEL BBVA



Equipamientos de la EMT y Barrio San Cristóbal.  
Parque de Negocios de la Estación de Chamartín.

# Madrid Puerta Norte

Los vecinos y vecinas  
queremos participar

*¡Nunca más un barrio sin su gente!*



PLATAFORMA ZONA NORTE

# CREACION DE LA PLATAFORMA ZONA NORTE DE MADRID

El 4 de octubre, las asociaciones convocantes de esta reunión decidimos constituirnos como **Plataforma Zona Norte** para coordinarnos con el Ayuntamiento :

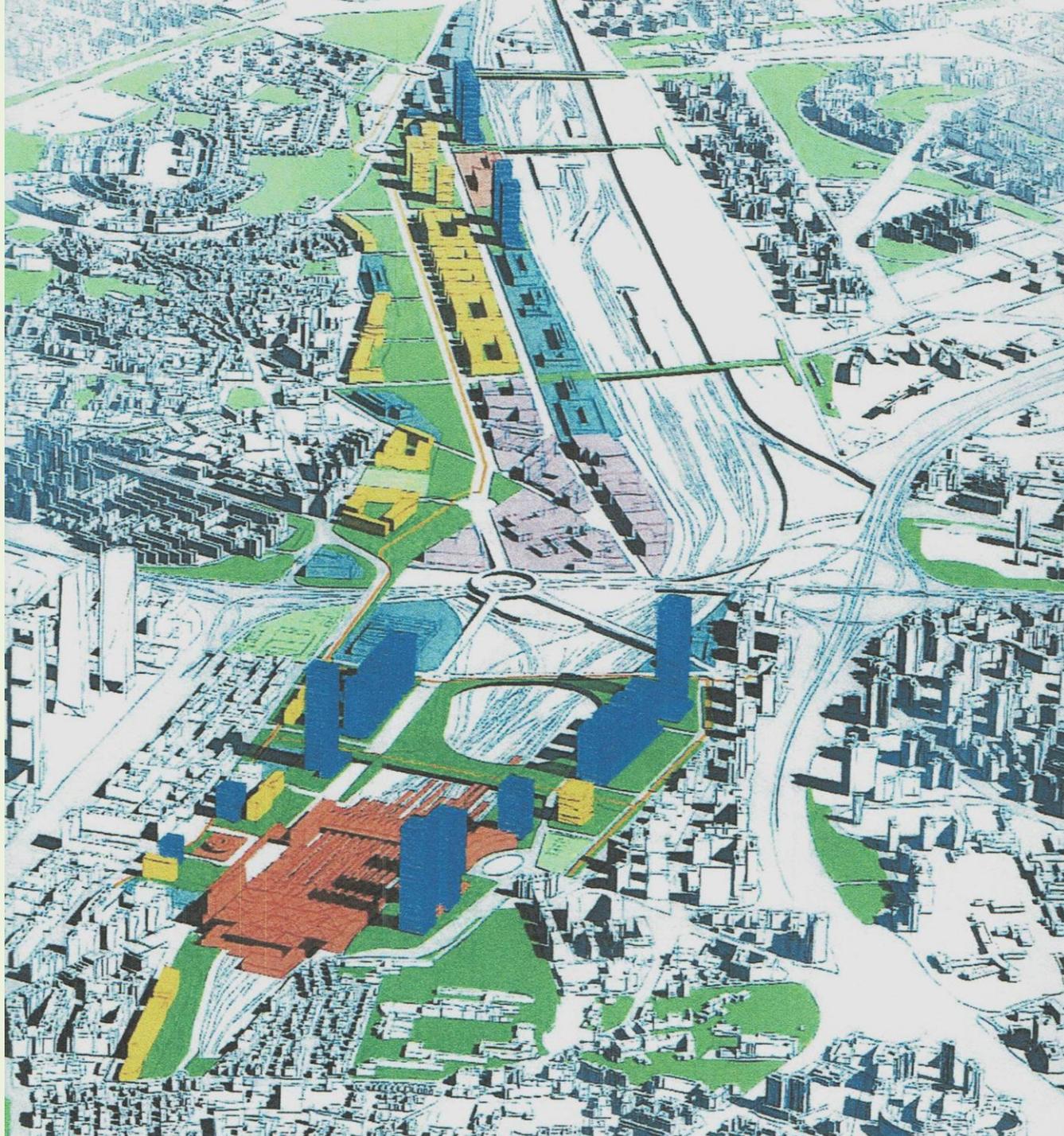
- tanto las **actuaciones concretas que a corto plazo deben atender las necesidades de nuestros barrios,**
- como la **nueva ordenación de la zona norte** que el Ayuntamiento ha denominado **Madrid, Puerta Norte** .

La **Plataforma está abierta** a la incorporación de vecin@s y de otras Asociaciones Vecinales y Entidades Ciudadanas.

*MADRID,  
PUERTA NORTE*

Ordenación de la zona  
Chamartín - Fuencarral

Propuesta municipal  
para debate.



## **OBJETIVO DE LA PLATAFORMA: DESARROLLAR TRABAJO VECINAL PARA MEJORAR LA ZONA NORTE**

Estos son los objetivos de la Plataforma Zona Norte:

- Acceder colectivamente a **información municipal** que afecte a la zona.
- Analizar, y **aportar al Ayuntamiento, necesidades de nuestros barrios** tanto a corto plazo como para el desarrollo de Puerta Norte de Madrid.
- **Participar en el diseño de las actuaciones municipales**, aportando ideas a las mismas.
- Mantener un **seguimiento continuado de las políticas municipales** que se decidan y ejecuten en la zona
- Colaborar en **la difusión de la información a los vecinos y facilitar su conocimiento y participación** en estos asuntos.
- Ayudar a **la visibilización pública de las actuaciones que el Ayuntamiento y la Plataforma vayan desarrollando** para la mejora de la zona norte.

# GRUPOS DE TRABAJO CON COLABORACIÓN MUNICIPAL

Para desarrollar los objetivos que nos hemos fijado en la diapositiva anterior, las Asociaciones integradas en la Plataforma **ponemos en marcha GRUPOS DE TRABAJO**, que servirán además **como instrumentos de colaboración con el Ayuntamiento.**

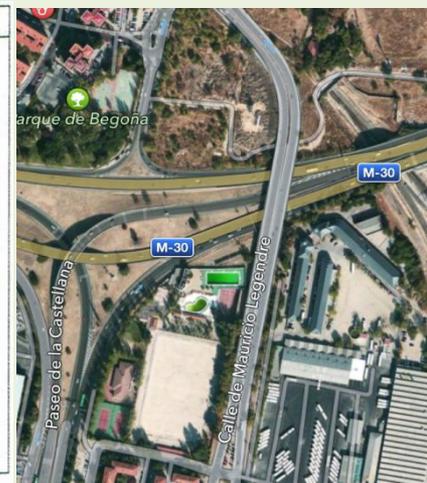
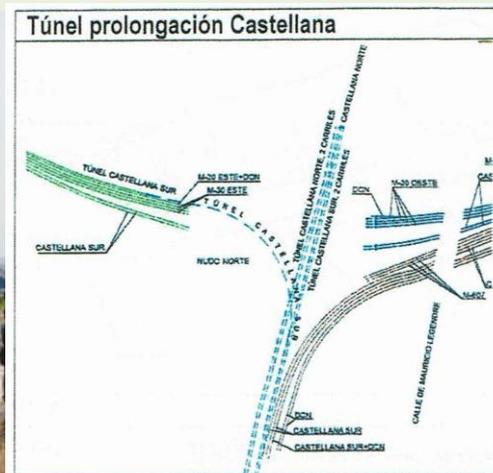
Para ello hemos presentado en **los Plenos de las Juntas de Distrito de Chamartín y Fuencarral-Pardo**, los días 8 y 16 de este mes sendas Proposiciones, que han sido **aprobadas por mayoría**, solicitando la colaboración municipal con un Grupo de Trabajo en cada Distrito, **facilitándonos espacios de reunión e información técnica.**

Los **Grupos de Trabajo son abiertos** y se invita a participar a los vecinos, vecinas, movimientos sociales y los partidos políticos locales. Cuando se pongan en marcha los Foros Locales, ambos Grupos de Trabajo se integraran en los mismos y sus reglamentos.

# SEGUIMIENTO DE LAS ACTUACIONES MUNICIPALES EN LA ZONA

En estos grupos además de trabajar sobre las necesidades de nuestros barrios y participar en la ordenación de Puerta Norte de Madrid, obtendremos información y **mantendremos el seguimiento de actuaciones municipales como:**

- la reforma del Nudo Norte
- completar el bulevar de Mauricio Legendre
- la utilización pública de los equipamientos deportivos y culturales de la EMT
- el mantenimiento en condiciones del espacio propuesto como Parque lineal Fuencarral-San Roque-Mauricio Legendre.
- acceso peatonal a la Estación de Chamartín
- acceso por Transporte publico a la Estación de Fuencarral
- terminar la urbanización de los Poblados a y B de Fuencarral
- etc.



## **Asociaciones que ya forman parte de la PLATAFORMA ZONA NORTE:**

A. V. La Flor

A. V. de Valverde de Fuencarral

A. V. La Unión de Fuencarral

A. V. Familiar UR

A. Vecinos de Begoña

A. V. Monte Carmelo

A. V. Valle – Inclán de Prosperidad

A. Familiar San Cristóbal

A. V. Sanchinarro

Asamblea Barrio del Pilar 15M

Federación Regional de Asociaciones Vecinales de Madrid