



[:04]

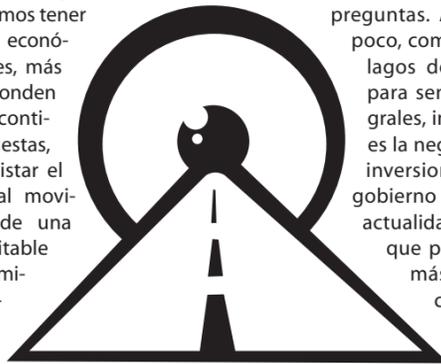
febrero 2006



Centro histórico/Rehabilitación/Plan de Actuaciones de Villaverde/Túnel de Santa María de la Cabeza/Dinamización Vecinal

Observaciones desde el camino

El territorio es una noción dinámica que necesita un aprendizaje y una apropiación progresivos. Si por algo se ha caracterizado el movimiento vecinal en sus casi cuarenta años de vida, es precisamente por haberse metido de lleno en el barro de un Madrid cambiante que nos cambia las preguntas en cuanto creemos tener las respuestas. Las transformaciones económicas, urbanas, sociales y culturales, más complejas si cabe a medida que responden a dinámicas globales, nos obligan continuamente a adaptar nuestras respuestas, prácticas y propuestas para conquistar el mismo objetivo que dio origen al movimiento vecinal: la construcción de una región humana, sostenible y habitable basada en una cultura local y una administración de lo colectivo descentralizada y nutrida de una activa participación ciudadana.



Quienes conocemos Madrid sabemos reconocer las discretas huellas que el movimiento ciudadano ha dejado en la región: la progresiva eliminación del chabolismo, la rehabilitación de miles de viviendas, la construcción de hospitales, colegios, centros de salud, infraestructuras, la extensión del transporte público, la conservación y ampliación de zonas verdes..., así como la puesta en marcha de procesos de participación ciudadana difícilmente cuantificables pero que vivifican el tejido social de muchos de nuestros barrios y pueblos. Discretas por cuanto forman parte de manera casi natural del paisaje, pero holladas con el trabajo voluntario de miles de nuestros convecinos y convecinas haciendo frente, en no pocas ocasiones, a la tenaz resistencia del poder establecido.

Desde hace unos años, sin embargo y, como fruto de la constatación de que la democracia participativa facilita la gobernabilidad de las ciudades y adecua las políticas públicas a las necesidades reales de los vecinos, las administraciones comienzan a dar respuesta a nuestras preguntas. A las cuestiones de fondo. Poco a poco, comenzamos a dejar atrás los archipiélagos de conquistas batalladas una a una para sentar las bases de políticas más integrales, incisivas y ambiciosas. Prueba de ello es la negociación de los planes especiales de inversiones y actuaciones, primero con el gobierno de la Comunidad de Madrid y en la actualidad con el Ayuntamiento de la capital, que plantean dar respuesta a los distritos más desfavorecidos para avanzar en el camino del reequilibrio social y territorial, la Operación Campamento o los convenios suscritos con las instituciones para trabajar en programas de convivencia e integración. Todas estas actuaciones requieren la concertación entre las administraciones local, regional y estatal con la ciudadanía organizada radicada en el territorio y dan muestra de que el discurso y la trayectoria del movimiento ciudadano comienzan a dejar una huella en las políticas de las administraciones, en las relaciones entre sí y, en definitiva, en el avance de la eficacia y la calidad democrática. Es evidente, no obstante, que apenas hemos comenzado a andar hacia el modelo de sociedad que planteamos y que habremos de recorrer juntos ese camino.

[:04] febrero 2006
sumario

2. Editorial
4. Propuestas estratégicas para la revitalización del centro histórico de Madrid
7. Villaverde se suma a los planes de actuaciones
8. Carabanchel interviene en el proyecto del intercambiador de la plaza Elíptica
11. II Jornadas Locales de Prospectiva sobre el futuro de la Dehesa de la Villa
13. Orcasur conquista una inversión de 213.851€ para la reparación de sus viviendas
16. La Dinamización Vecinal, un modelo diferente de convivencia e integración
18. Pepe Cabanillas pasa la palabra a Gloria Cavanna
20. Los cines de Gran Vía se funden a negro
22. Inauguración del equipamiento de Piedrahita en el marco del Plan de Inversiones de Carabanchel

Gaceta Vecinal

Publicación bimestral de la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid (FRAVM)
C/ Bocángel, 2. 28028, Madrid
Tel: 91 725 29 09 / Fax: 91 725 06 23
http://www.aavvmadrid.org
E-mail: fravm@aavvmadrid.org

CONSEJO DE REDACCIÓN: Francisco Caño, Prisciliano Castro, Vicente Pérez, Gabriel Lozano, Manuel Osuna y José Ángel Vicente Cabanillas.
REDACCIÓN: Edure Irigoien fravm prensa@aavvmadrid.org
DISÑO Y MAQUETA ORIGINAL: David Gámez
MAQUETA ESTE NÚMERO: www.MarianoSarmiento.com
FOTOGRAFÍA: María José Comendeiro.
IMPRESIÓN: Asetip.
DISTRIBUYE: Publígama S.A.
>Boletín subvencionado por el Área de Gobierno de Economía y Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Madrid.



FRAVM

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

La carestía nos hará ... más pobres

Vivir será más caro aún en 2006. También este año las vecinas y vecinos de Madrid vamos a tener que hacer frente a una notable subida de los servicios básicos: un 4,48% en la tarifa de la electricidad; un 4,2% en la del gas; un 10,3% en el precio de la bombona de butano; el 3,3% en el transporte por carretera y en los peajes y un 4,87% en el transporte público municipal. Además, debemos soportar los incrementos municipales del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y del impuesto de circulación, las tasas del uso de las instalaciones deportivas y las de la

Ordenación y Regulación del Aparcamiento (ORA). Ello sin hablar del 14% del incremento medio del precio de la vivienda, una carga añadida que agrava el nivel de endeudamiento sobre la renta disponible de las familias que, según el Banco de España, se ha duplicado entre mediados de los noventa y el año 2004.

Todas estas subidas contrastan con la pérdida de la capacidad adquisitiva de la ciudadanía como consecuencia de una inflación interanual que se ha situado en 2005 en el 3,8%, muy por encima del

Así las cosas y, a la luz de las conclusiones de un estudio elaborado por la Unión de Consumidores de Andalucía (UCA-UCE), vivir será más caro en el 2006. Exactamente 669 euros más al año para una familia de tipo medio, una cifra que no andará muy a la zaga a la que tenemos que hacer frente en la Comunidad de Madrid.

incremento de los salarios. Así las cosas y, a la luz de las conclusiones de un estudio elaborado por la Unión de Consumidores de Andalucía (UCA-UCE), vivir será más caro en el 2006. Exactamente 669 euros más al año para una familia de tipo medio, una cifra que no andará muy a la zaga a la que tenemos que hacer frente en la Comunidad de Madrid.

El incremento de los precios de servicios claves para la economía familiar denota la falta de sensibilidad de los gobiernos local, autonómico y central ante el debilitamiento de la economía de la ciudadanía. Por ello, la FRAVM insta a las administraciones a que articulen los mecanismos necesarios para evitar estas subidas, señalando, entre otras, la aplicación del IVA superreducido (4%) a los servicios de suministro domiciliario de gas, electricidad, agua y telefonía fija en tanto constituyen servicios básicos para el desenvolvimiento de la vida cotidiana.



Concentración en la Puerta del Sol, el pasado 13 de febrero.

Revitalización del centro histórico



En cumplimiento del convenio suscrito con la concejalía de Economía y Participación Ciudadana, la FRAVM hizo entrega, a principios del pasado mes de diciembre, de las Propuestas estratégicas para el centro histórico de Madrid que serán, hasta el próximo mes de marzo, objeto de validación, refrendo o crítica por las entidades que conforman los consejos de participación ciudadana de los distritos de Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamberí, organizaciones y colectivos de diverso carácter y asambleas de vecinas y vecinos.

Las Propuestas estratégicas para el centro histórico recorren, a lo largo de 193 páginas, lo que a entender del movimiento vecinal agrupado en la fravm deben ser las principales políticas a aplicar para que la revitalización del centro urbano de la capital sea un hecho; se trata de un buen puñado de propuestas características de nuestra perspectiva vecinal y territorial en relación con la participación ciudadana y la concertación, la promoción del centro residencial, los equipamientos sociales, la movilidad, el medio ambiente, las actividades económicas, la convivencia... El recorrido incluirá -en la validación del mes de marzo- el análisis y las propuestas específicas derivadas del cuestionario que se está realizando a las asociaciones de vecinos federadas, a las entidades presentes en los consejos territoriales y a grupos de vecinos. Simultáneamente, la

fravm se ha incorporado, con dos representantes, a la mesa de seguimiento del Plan de Acción de Urbanismo para revitalizar el centro urbano, constituida el pasado 23 de enero y presidida por la concejala de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras.

La participación y su resultado, la concertación, la concebimos como proceso y método de construcción del plan de revitalización del centro, lo que debe traducirse, entre otros aspectos, en la organización y animación del correspondiente proceso de debate, la materialización de las oportunidades que ofrece el Reglamento de Participación Ciudadana, la creación de un consejo de participación dependiente de la Oficina del Centro u órgano que ostente la coordinación del programa de revitalización, la descentrali-

zación de competencias, el empleo de las nuevas tecnologías y la creación de espacios especializados... La recuperación y reforzamiento de las funciones residenciales del casco antiguo y del centro histórico ha de pasar, a nuestro entender, por la regeneración (rehabilitación y, en su caso, remodelación con eliminación de la infravivienda) del parque inmobiliario deteriorado manteniendo los usos residenciales y sin desplazar las poblaciones residentes; la racionalización de la ocupación poniendo en uso la vivienda vacía; la contención y quiebra de los procesos de terciarización del uso residencial; la diversificación de los alojamientos; la promoción de la vivienda sostenible y la atención específica a las necesidades de alojamiento de los nuevos vecinos inmigrantes. Ahora bien, la recuperación y reforzamiento de las funciones residenciales del

centro ha de ser contrarrestada con un crecimiento demográfico moderado, asumible y equilibrado que evite la colonización y *guetización* de determinados espacios; un crecimiento que habría de saldarse con una disminución del total del parque residencial y un incremento de las viviendas ocupadas, por un lado, y de los equipamientos y espacios libres, por otro.

El equipamiento lo concebimos como refuerzo de las funciones residenciales: un centro más habitado y cohesionado debe ser, a la vez, un centro más "habitable", entendiendo aquí por habitabilidad no tanto las características de las viviendas como la dotación del entorno, del barrio, situación que en el ámbito del centro histórico (APE 00.01) continúa siendo pobre e injusta. De ahí que proponamos, entre otras cosas, censar todo el equipamiento existente y programado, la totalidad de los suelos vacantes de uso dotacional y los contenedores y edificaciones infrautilizados, sin uso o abandonados. Para transformar el modelo congestivo de movilidad proponemos una serie de objetivos y medidas específicas: intervenir sobre el número y la distribución de los viajes; favorecer la descentralización funcional; reducir el tráfico en el centro y una política restrictiva de aparcamientos; potenciar el transporte colectivo; favorecer la prioridad peatonal; peatonalizar y semipeatonalizar calles y zonas... Pues la política medioambiental debe ser transversal a todas las políticas sectoriales, la consideración prioritaria de la sostenibilidad en el *hacer ciudad* significa, a nuestro juicio, la doble sujeción a las capacidades de regeneración de los recursos y de asimilación de los residuos. En materia de actividades económicas, abogamos por mantener la escasa industria existente en el centro histórico y por promover la descentralización del terciario, aunque asegurando como objetivo primordial el mantenimiento del empleo y la actividad económica por la doble vía de facilitar el desplazamiento del terciario instalado y de fomentar la nueva instalación en otras ubicaciones periféricas. Nos inclinamos, igualmente, por impulsar operaciones de descentralización de los edificios de las administraciones públicas y desarrollar planes piloto de fomento de la economía social y el desarrollo local.

Por fin, el documento se detiene en los cambios operados en los últimos años en la estructura social de nuestra ciudad, cambios que, por diferentes razones, se han dejado sentir de manera especialmente significativa en algunos de los distritos del casco

antiguo y más significativamente aún en zonas donde la propia morfología urbana y la concentración de infravivienda se han convertido, a su vez, en elementos de segregación territorial, acentuada por la afluencia de contingentes de población con bajos recursos y nuevos vecinos inmigrantes. El [re] establecimiento de la convivencia aquí debe ser parte esencial del programa de revitalización del centro urbano y es por ello que consideramos prioritario: extender y afianzar el ejercicio de derechos y el cumplimiento de deberes que constituyen la condición ciudadana; habilitar una red de recursos materiales sobre los que se fundamente y concrete el ejercicio de esos derechos y deberes; adaptar los recursos existentes a las necesidades de la población y cubrir los déficit... Las propuestas en materia de convivencia se refieren al ocio y al

comercio mayorista, a los servicios sociales, el empleo y la formación para el empleo, la educación, la seguridad, la integración, subrayando experiencias en desarrollo por la FRAVM y las asociaciones de vecinos como el servicio de mediación vecinal y abundando en la necesidad de poner en marcha un nuevo equipamiento colectivo que denominamos **casas de ciudadanía**.

Si aquí sólo reseñamos los grandes enunciados, la pormenorización de las propuestas que, como hemos dicho, evalúan, analizan y amplían hoy las entidades del centro histórico, será motivo de debate en las asambleas y reuniones de los barrios porque, como decimos en la introducción del documento, la participación ciudadana es un proceso que condiciona nuestra manera de actuar y de ser.



01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

FRAVM

>> Nuestra enhorabuena a los vecinos y vecinas de **Ciudad Pegaso y Poblado Dirigido de Fuencarral** y a sus asociaciones, Colectivo C. Pegaso y Asociación de Vecinos Ur, por haber superado, en el plazo de dos meses que se dieron en las asambleas informativas, el 50% de solicitudes de declaración de Zona de Rehabilitación Integrada.

>> La Mesa de la revisión del Plan General de Urbanismo de **Morata de Tajuña**, promovida por la asociación de vecinos y la FRAVM, reunió el 30 de enero en una asamblea en el salón de plenos del Ayuntamiento a 70 vecinos y vecinas afectados por las propuestas de crecimiento del Avance y constituyó un grupo específico de trabajo.

Convenio de rehabilitación de Ciudad de los Ángeles (Villaverde)

La FRAVM se congratula de la trascendental consecución de la A.V. Ciudad de los Ángeles-ASVEYCO en lo que a la rehabilitación integral de su colonia se refiere, toda vez que figura en el acuerdo cuarto del convenio suscrito entre la Comunidad y el Ayuntamiento de Madrid como protagonista de las obras de rehabilitación, junto con las comunidades de propietarios, a la par que impulsora y organizadora. Este grado de implicación e intervención abre nuevas y mayores perspectivas al movimiento vecinal madrileño, empeñado en la regeneración del caserío de los centros históricos y en la rehabilitación integral y, en su caso, remodelación de los barrios y polígonos periféricos de promoción pública o de protección oficial. El convenio, de enorme



El acuerdo incluye acciones de rehabilitación para cerca de 5.000 viviendas.

El convenio ya abarca más allá de los actuales planes estatal y regional de vivienda 2005-2008

envergadura, pues abarca más allá de los actuales planes estatal y regional de vivienda 2005-2008 e incluye acciones de rehabilitación para cerca de 5.000 viviendas, fue suscrito por la presidenta de la Comunidad de Madrid, el alcalde de Madrid y sus respectivos consejero y concejala de urbanismo y vivienda.

El cuadro adjunto refleja las anualidades y la inversión pública en vivienda y en equipamiento comunitario primario (instalaciones y edificios destinados a uso público, redes públicas y otros usos comunitarios), que los vecinos y vecinas recibirán, en lo que a la rehabilitación privada

de edificios y viviendas se refiere, como subvenciones a fondo perdido. Si el servicio de coordinación de Oficinas y Programas de Rehabilitación de la Comunidad de Madrid determina los criterios

técnicos y concede las calificaciones de edificio y/o vivienda en rehabilitación y las subvenciones propias y del ministerio, la EMVS tramitará, en una oficina abierta al efecto, las ayudas.

Acuerdo CUARTO del convenio sobre la ZRI de Ciudad de los Ángeles

Una vez suscrito el presente Convenio se constituirá una Comisión de obras de los propietarios afectados por el ámbito declarado, estructurada y coordinada por la Asociación de Vecinos de la Ciudad de los Ángeles (ASVEYCO) con objeto de contratar los equipos para la redacción de los correspondientes proyectos técnicos y dirección facultativa, así como la ejecución material de las obras, en nombre y representación de todos los propietarios de viviendas del ámbito y en coordinación con la programación y criterios técnicos del tipo de intervención a realizar con la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

Anualidad	Comunidad de Madrid (Inversión en vivienda)	Ministerio de Vivienda (Inversión en vivienda)	Equipamiento comunitario primario C.M.	E.C.P. Ministerio de vivienda	E.C.P. Ayuntamiento de Madrid	Totales	Nº de viviendas
2005	137.713,15	160.846,42				298.559	44
2006	2.553.953,00	2.982.970,05	596.345,43	596.345,43	1.789.036,29	8.518.649	816
2007	3.455.348,18	4.035.783,01	806.820,29	806.820,29	2.420.460,86	11.525.229	1.104
2008	2.553.953,00	2.982.970,05	596.345,43	596.345,43	1.789.036,29	8.518.649	816
2009	2.162.722,46	2.526.019,98	505.139,55	505.139,55	1.515.418,97	7.214.439	691
2010	1.953.022,88	2.281.094,74	456.028,86	456.028,86	1.368.086,57	6.514.260	624
2011	2.200.280,59	2.569.887,19	547.234,63	547.234,63	1.641.703,89	7.506.339	703
Total	15.016.993,26	17.539.571,44	3.507.914,29	3.507.914,29	10.523.742,86	50.096.134. 8.316 millones Pts.	4.798

FRAVM

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

>> El 13 de enero, representantes de la FRAVM recibieron a **Rafael Simancas**, portavoz del Grupo Parlamentario Socialista, para intercambiar impresiones sobre el anteproyecto de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid. El PSOE respondía así a la invitación extendida por la FRAVM a los tres grupos parlamentarios de la Asamblea de Madrid.

>> La política de transporte y movilidad, el abastecimiento de agua y los recursos hídricos de la región, y la política audiovisual son algunos de los temas que trataron representantes de la Junta Directiva de la FRAVM y el diputado regional de Izquierda Unida, **Fausto Fernández**, en una reunión mantenida el 27 de enero.

Villaverde se suma a los planes especiales

Francisco Caño y Alberto Ruiz Gallardón, en representación de la FRAVM y del Ayuntamiento, respectivamente, rubricaron el pasado 1 de febrero el Plan Especial de Actuaciones de Villaverde, en virtud del cual se ejecutarán más de cuarenta actuaciones en el distrito entre 2006 y 2011. Villaverde se suma así a Tetuán, Carabanchel, Vicálvaro y San Blas en la concertación de planes de actuaciones dirigidos a mitigar el desequilibrio social, económico y territorial que padecen algunos distritos, allegando para ello más recursos públicos al objeto de ejecutar aquellas actuaciones definidas por las propias asociaciones de vecinos.

La lluvia de inversiones que, entre los años 1998 y 2003 supuso el Plan de Inversiones y Actuaciones de Villaverde, negociado entre el movimiento vecinal y la Comunidad de Madrid, supuso un notorio avance en la política de reequilibrio social y territorial que define las líneas maestras de actuación de las asociaciones de vecinos. La realidad, sin embargo, muestra no sólo que el desarrollo económico y social se manifiesta de manera desigual en el territorio, sino que esa disparidad y la consecuente tensión social que ello genera crece. Por eso, a pesar de las numerosas actuaciones ejecutadas en Villaverde bajo el paraguas de aquel Plan Especial, los datos indican que este distrito continúa presentando indicadores que hablan de desventajas con respecto a otras zonas de la ciudad: la tasa de paro alcanza el 7,8%, la renta per cápita se sitúa en 8.674 euros, una de las más bajas de la capital y el 16% de sus 148.508 vecinos son de origen extranjero, un dato que cobra especial relevancia cuando se contrasta con la escasez de recursos y servicios dirigidos a favorecer la integración de los nuevos vecinos.

hecho especial hincapié en la necesidad de generar un tejido empresarial que fomente el desarrollo local y que se concretará finalmente en la creación de un parque científico y tecnológico, de un centro de expresión y formación de nuevas tecnologías. En el capítulo de servicios sociales, otro de los temas pendientes en el distrito, se contratarán dinamizadores de parques, tres nuevos mediadores vecinales y educadores sociales y se pondrán en marcha

El Plan de Actuaciones complementa el Plan 18.000 para el distrito de Villaverde, desarrollado entre 1998 y 2003.

1.200.000 metros cuadrados que, más adelante, acogerán un nuevo barrio dotado con más de 2.000 viviendas, de las cuales un 70% serán protegidas.



El desmantelamiento del poblado de Plata y Castañar, una de las actuaciones acordadas.

Una comisión de seguimiento integrada por las asociaciones de vecinos, la FRAVM y el Ayuntamiento velará por el cumplimiento de los compromisos adquiridos.

programas de apoyo al empleo para jóvenes excluidos o en riesgo de exclusión.

Poblados marginales

El plan resultante de la negociación establecida entre las asociaciones de vecinos federadas, la FRAVM y el Ayuntamiento de Madrid incluye más de cuarenta actuaciones dirigidas, precisamente, a hacer frente a estos desequilibrios. Por ello, además de la construcción de escuelas infantiles municipales, centros de servicios sociales, deportivos, de mayores, de salud y culturales, las asociaciones de vecinos han

Villaverde, minado por algunos de los focos de marginalidad y puntos de tráfico de drogas más conflictivos de la ciudad, verá desaparecer entre 2006 y 2011 los poblados de Plata y Castañar, El Salobral y El Ventorro. El realojo de las 149 familias que viven en Plata y Castañar dará paso a la definitiva eliminación de este núcleo, una operación que permitirá recuperar más de

A todas estas actuaciones, las asociaciones han sumado otras dirigidas a mejorar la conexión del distrito con las grandes vías de comunicación de rango metropolitano: la construcción de una vía al sur de San Cristóbal, la ampliación y remodelación de la carretera de Madrid a Villaverde entre la M-40 y la calle de Villalongo, la unión de la carretera de Carabanchel-Villaverde a la de Las Mareas, la finalización de las conexiones de la Gran Vía de Villaverde, la incorporación de una entrada y salida de la A-42 a Villaverde Alto, y de una entrada de Villaverde Alto a la M-40.

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

FRAVM

>> La FRAVM apoya la iniciativa puesta en marcha por la Plataforma por la Mejora y Defensa de la Sanidad Pública del Corredor del Henares para recoger firmas para exigir que la gestión del futuro **hospital del Henares** garantice el correcto servicio sanitario a la población de referencia y sea pública en su totalidad.

>> Desde que el mes de mayo del pasado año el Instituto de Realojamiento e Integración Social (IRIS), el Instituto de la Vivienda de Madrid (IVIMA) y la FRAVM constituyeran una comisión de seguimiento de los **relojos**, los conflictos generados se han reducido un 50%.

Culminan las negociaciones sobre las obras del intercambiador de plaza Elíptica

La FRAVM y la Consejería de Transportes e Infraestructuras rubricaron, el pasado 4 de enero, un acuerdo por el que, en respuesta a la petición de los vecinos, la salida del túnel del intercambiador de la plaza Elíptica se trasladará de la vía Lusitana a la carretera de Toledo. Las negociaciones dieron lugar, asimismo, al compromiso de que, finalizadas las obras, el acabado del parque María de Austria se hará con participación directa de los vecinos.

La tala, sin previa información a los vecinos del ámbito, de 397 árboles del parque María de Austria como consecuencia de las obras del intercambiador de la plaza Elíptica de Carabanchel desató, en septiembre del pasado año, el descontento de los vecinos, que no dudaron en convocar una serie de movilizaciones de protesta. Poco después y, a iniciativa de la entidad, la sede de la A.V. Comillas acogió una multitudinaria asamblea en la que los vecinos demandaron la constitución de una comisión de seguimiento de las obras formada por representantes de la Consejería de

Transportes e Infraestructuras y de vecinos del ámbito, la consejera de Transportes e Infraestructuras, María Dolores de Cospedal y el viceconsejero del área, Luis Armada.

La consejería de Transportes e Infraestructuras aportará información puntual sobre los intercambiadores de Príncipe Pío, Plaza de Castilla y Chamartín.

de María de Austria y, según el proyecto inicial, conectaría a través de un túnel con la vía Lusitana. Todo ello suponía la invasión de una mediana con arbolado y zona verde y el incremento del tráfico en una zona muy



de vecinos del ámbito, la consejera de Transportes e Infraestructuras, María Dolores de Cospedal y el viceconsejero del área, Luis Armada.

La salida del túnel, según el nuevo proyecto, se ubicará en la carretera de Toledo. Habrá también otra salida en la avenida Lusitana para uso exclusivo en caso de bloqueo de la principal que, en



Imagen de las obras del intercambiador.

Transportes y del movimiento vecinal. El gabinete de M^a Dolores Cospedal aceptaba la propuesta, comprometiéndose asimismo a aportar información detallada de las obras de los intercambiadores de Príncipe Pío, Plaza de Castilla y Chamartín.

Modificación del proyecto

El intercambiador de la plaza Elíptica, que cuenta con un presupuesto de 36,2 millones de euros, está ideado para facilitar el traslado de más de 126.000 usuarios diarios que utilizan alguna de las 17 líneas interur-

cercana a las viviendas de la vía. Debatidas en asamblea las posibles alternativas, la comisión vecinal propuso a la consejería, entre otras soluciones, que el túnel desembocara en la carretera de Toledo, aprovechando el proyecto de remodelación de la A-42 del ministerio de Fomento. Una vez confirmada la viabilidad de la propuesta, el gabinete de Cospedal aceptó modificar el proyecto al objeto de incorporar las peticiones vecinales, quedando todo ello sellado en un acuerdo firmado el pasado 4 de enero por el presidente de la FRAVM, Francisco Caño, en representación de las asociaciones

respuesta a las demandas vecinales, estará suficientemente alejada de las viviendas colindantes a fin de evitar una mayor presión acústica en la zona. Además del traslado de los árboles de la mediana de la vía Lusitana al interior del parque, la instalación de pantallas acústicas en la carretera de Toledo y la reposición del alumbrado y el mobiliario, la comisión acordó que el acabado del parque María de Austria se hará con participación directa de los vecinos, de manera que a la comisión vecinal aún le queda mucho trabajo por delante.

FRAVM

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

>>La FRAVM pide al equipo de Gobierno de Esperanza Aguirre que garantice la existencia y el funcionamiento de un **Consejo Audiovisual** independiente y de composición plural que fomente la dignificación de los contenidos audiovisuales y la democratización de la comunicación social ante el anuncio de la disolución del consejo existente.

>>La **Operación Campamento** contará con participación de las asociaciones de vecinos del ámbito, aseguró el presidente del Gobierno, José Luis Rodríguez Zapatero, en el arranque de la operación, que tuvo lugar el pasado 2 de febrero con asistencia de representantes vecinales.

Ocio y participación: unas Navidades diferentes

El entendimiento y la solidaridad entre culturas fue algo más que un eslogan durante las pasadas Navidades en los barrios de Lavapiés (Centro), San Cristóbal de los Ángeles (Villaverde), San Isidro (Carabanchel), Puente de Vallecas, Valdebernardo (Vicálvaro), Comillas (Carabanchel), Lucero (Latina), Ventilla (Tetuán) y en Fuenlabrada.

Más allá de toda carga religiosa, la Navidad es una fiesta. Constituye un tiempo y un espacio de celebración y de congregación. Un espacio de comunidad. En las fiestas renovamos de forma cíclica, repetitiva y colectiva nuestra pertenencia, reconstruimos nuestra identidad y reformulamos nuestra imagen. Esa es la filosofía que ha seguido el Servicio de Dinamización Vecinal a la hora de organizar diferentes actividades de ocio durante el período

En el barrio de San Isidro, en Carabanchel, la fiesta comenzó el 31 de diciembre temprano. La A.V. Tercio Terol y el Servicio de Mediación organizaron una carrera popular y juegos comunitarios y tradicionales, donde el gusto por jugar superó el afán por competir. Todo el mundo, niños y mayores, recuperaron fuerzas con un intercambio culinario en el que cerca de 300 personas degustaron migas, cous-cous, fritada...

narrada en "Hanan, de Marruecos a Galicia" le siguió una charla con representantes de diferentes países, donde contaron cómo son sus respectivas fiestas, una cena intercultural y la actuación de grupos de música de Senegal, Costa de Marfil, Marruecos, Bulgaria y Ucrania.

En Valdebernardo las vecinas y vecinos celebraron el día de Navidad con un taller de bailes del mundo, cuentacuentos y un concierto intercultural.

En Comillas, cantautores y payasos compartieron las jornadas festivas con los Reyes Magos, con quienes celebraron el fin de fiesta con una buena chocolatada y roscón para los asistentes.

La sede de la A.V. Nuevo Versalles de Fuenlabrada acogió un ciclo de cine infantil y un taller en el que las niñas y niños construyeron sus propios juguetes a partir de productos reciclados en el barrio.

En La Ventilla, Valdebernardo y Lucero todo el mundo participó en la organización de la cabalgata de Reyes, a quienes, a buen seguro, más de uno pidió que las fiestas vuelvan a tener un sabor intercultural el próximo año.



Ciclo de cine infantil en la A.V. La Corrala.

vacacional, algunas de ellas de forma tradicional y otras, cómo no, resaltando las peculiaridades interculturales de algunos barrios como aportación a la construcción de la identidad colectiva. Y la cosa no pudo ir mejor.

En Puente de Vallecas la fiesta tuvo un marcado acento marroquí. No en vano miles de personas procedentes del país vecino han elegido ese distrito para vivir. A la proyección y el debate sobre la historia

En el barrio de Lavapiés los niños y niñas asumieron el protagonismo absoluto como espectadores de un ciclo de cine infantil que concluyó con la representación de una obra teatral. Algunos años más tenían los actores y actrices del grupo de teatro del IES San Isidro, que subieron al escenario del centro comunitario del Casino de la Reina "Las tres reinas magas".

En San Cristóbal de los Ángeles, después de que sus mayores degustaran comidas tradicionales y bailaran al ritmo de músicas procedentes de diferentes latitudes de la tierra en el local de la A.V. La Unidad de Villaverde, los niños tuvieron la ocasión de elegir y diseñar la programación de películas que querían ver.



Las Navidades han dado continuidad a un año cargado de actividades.

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

A.A.V.V.

>>La **A.V. Colmenar Norte (Colmenar Viejo)** manifiesta su más firme oposición a la cesión de una parcela de 33.000 metros cuadrados, por parte del Ayuntamiento de la localidad, para la construcción de un colegio concertado.

>>**Fe de errata:** La A.V. Unión Casa de Campo Batán (Latina) reivindica la ampliación del soterramiento de la denominada Castellana del Sur hasta la avenida de Portugal y no el soterramiento de la vía, como informábamos en el anterior número de Gaceta Vecinal (pag. 13).

Zonas verdes y viviendas de protección oficial para Coslada

Los vecinos de Coslada han comenzado el año sacando a la calle dos de sus reivindicaciones más sentidas: la edificación en el municipio de viviendas de protección pública y el desmantelamiento del aparcamiento construido en el Bosque del Humedal, la zona arbolada más extensa de la localidad.

En noviembre del pasado año, la FRAVM y la Empresa Municipal de la Vivienda de Coslada firmaban un acuerdo por el que la Federación colaborará, a través de las asociaciones de vecinos federadas de la localidad, en la sistematización de un listado único de demandantes de vivienda y a promover el desarrollo de promociones

Los vecinos han presentado al Ayuntamiento un estudio de rehabilitación para el Parque del Humedal realizado por técnicos especializados que no ha obtenido respuesta.

de vivienda protegida fomentando la figura de la cooperativa como promotor sin ánimo de lucro. Respondiendo así a la insistente demanda de vivienda pública por parte de los vecinos del municipio. Muchos de ellos forman parte, a través de asociaciones de diversa índole de la Plataforma en Defensa de la Vivienda de Protección Pública de Coslada que el pasado 28 de enero convocaba una concentración en la que, amén de "saludar fervientemente esos

propósitos", demandaron al equipo de gobierno municipal que "abrevie al máximo los procedimientos para poner a disposición el suelo necesario de acuerdo a lo anunciado; que establezca cuanto antes el órgano de supervisión y control del proceso, en el que las entidades ciudadanas de Coslada con experiencia en la gestión de viviendas de protección oficial puedan estar presentes y así garantizar tanto la mejor calidad al mínimo precio como la transparencia de la adjudicación y que confeccione a lo largo del presente año un programa de situación de las zonas edificables y un calendario para la convocatoria de los concursos para la adjudicación de parcelas". También se dirigieron a los miembros de la oposición, instándoles a asumir el compromiso de "llevar a cabo la construcción de viviendas en la cuantía que necesitemos si les correspondiera gobernar a ellos en un futuro próximo".

Las vecinas y vecinos concentrados recordaron que la especulación crece de forma desorbitada por la dejadez, cuando no por la complicidad, de la clase política. "Los Ayuntamientos -añadieron- contribuyen a este encarecimiento vendiendo el suelo público a precios muy altos para resolver problemas de financiación a costa

de los más desfavorecidos". Todas estas consideraciones y reivindicaciones fueron registradas oficialmente en el Ayuntamiento para que no queden en papel mojado.

El Bosque del Humedal

Días atrás, el 21 de enero, la Plataforma en Defensa del Bosque del Humedal que, recordemos, logró detener en octubre de 2004 la construcción de la subsele olímpica de Madrid 2012 en esta zona verde de Coslada, logró reunir a decenas de vecinos del municipio para plantar centenares de árboles en protesta por la construcción de un aparcamiento en el bosque bajo el lema "Enraízate, tienes un árbol que te espera".

Los miembros de la Plataforma demandaron por enésima vez la máxima protección para esta zona verde que, con unos 85.000 pinos de una edad aproximada de 8 a 10 años, constituye el pulmón de uno de los municipios con menos zonas verdes de la Comunidad de Madrid y exigieron el inmediato desmantelamiento del aparcamiento construido en el bosque señalando que, además de sumarse a la cadena de atentados cometidos contra esta zona verde, está infrautilizado.



Plantación en el Bosque del Humedal bajo el lema "Enraízate tienes un árbol que te espera".

A.A.V.V.

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

>>El pasado 15 de diciembre, asociaciones de vecinos de los distritos **Centro** y **Chamberí** de Madrid y de la localidad gaditana de Jerez de la Frontera celebraron un acto de hermanamiento para impulsar intercambios humanos, sociales, deportivos, culturales y empresariales.

>>Las asociaciones de vecinos del distrito **Centro** logran incluir la construcción de una piscina en el polideportivo que se va a incluir en el ámbito del APE 01.03 Barceló, siguiendo el ejemplo del centro dotacional construido en la antigua Estación Sur de Autobuses, en Palos de la Frontera.

El futuro de la Dehesa de la Villa, a debate

Decenas de vecinos se dieron cita el mes de diciembre pasado en las II Jornadas Locales de Prospectiva sobre el futuro de la Dehesa de la Villa, organizadas por las asociaciones del ámbito con la colaboración del centro asociado de la UNED Andrés Manjón.

de restos históricos o la exposición a determinados riesgos (fugas de las instalaciones del CIEMAT...), se ha consolidado cierto consenso en las asociaciones del ámbito sobre la necesidad de plantear una intervención radical sobre la Dehesa, dándose soluciones encontradas e incluso contradictorias entre los agentes sociales relacionados de alguna manera con el parque. Al

salvar este espacio natural. Contaron para ello con monitores homologados que les ayudaron a hacer uso de una metodología denominada EASW (European Awareness Scenario Workshop), dirigida a que todas las personas participantes puedan discutir en profundidad y en pie de igualdad sus propuestas de futuro y seleccionar las que más consenso obtengan.

Propuestas

Algunas de las elegidas fueron mejorar la información sobre la Dehesa de la Villa a través de una campaña informativa y un centro de información y establecer un convenio de colaboración con la Universidad para utilizar la Dehesa como campo de prácticas y estudios, al objeto de revertir la información obtenida en la mejora del espacio; la creación de un Plan Rector y una Junta Rectora con participación vecinal que gestione la Dehesa de la Villa; la recu-

El 21 de enero alrededor de trescientas personas participaron en una plantación de árboles y arbustos para reivindicar un plan director que preserve este espacio natural.

objeto de diluir desencuentros que puedan dar lugar a conflictos, la Coordinadora Salvemos la Dehesa de la Villa y la A.V. San Nicolás-Dehesa de la Villa organizaron las II Jornadas Locales de Prospectiva sobre el futuro de la Dehesa de la Villa, en las que los participantes imaginaron el futuro de este espacio, perfilaron sus retos, oportunidades y las acciones a emprender para

Instar a la Comunidad de Madrid y al ministerio de Cultura a asignar a la Dehesa una figura de protección legal superior al ámbito municipal, otra de las propuestas vecinales.

peración para uso público y vinculado a la Dehesa de las instalaciones del CIEMAT, el Instituto Fabiola de Mora o las viviendas del Canal de Isabel II; la redacción de un Plan Especial Temático de los barrios del entorno, que incluya un plan de movilidad y accesibilidad, una red de espacios verdes y un programa de vivienda y equipamientos y, por último, el desmantelamiento de la carretera y la utilización del espacio para usos lúdicos, aportando las soluciones necesarias a los problemas de tráfico y movilidad creados por su cierre.



La Dehesa de la Villa es un espacio natural de setenta hectáreas que data de la época de Isabel II ubicado en plena trama metropolitana. Se trata del único espacio verde emblemático de la capital que procede de los antiguos espacios comunales. El resto tiene su origen en fincas reales (La Casa de Campo y el Retiro) o pertenecen, como el monte de El Pardo, a Patrimonio Nacional tras albergar la residencia de Franco. La Dehesa de la Villa forma parte, además, del corredor verde que une El Pardo, la Casa de Campo y la ribera del Manzanares.

En los últimos años y debido a las consecuencias de la presión urbanística sobre el entorno, el inadecuado uso del espacio, la concesión de servicios en las nuevas instalaciones y equipamientos, la desaparición



Participantes en las jornadas de prospección de la Dehesa de la Villa.

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

A.A.V.V.

>>El 25 de febrero la **A.V. Cárcavas de San Antonio (Hortaleza)** ofrece una charla coloquio sobre el proyecto del parque de Valdebebas, que responde a una reivindicación vecinal que data de 1979: la construcción de un pulmón verde en el norte de la capital.

>>El recurso interpuesto por **Tele K** con apoyo de la FRAVM ante las adjudicaciones de las licencias de la Televisión Digital Terrestre ha sido admitido a trámite, de manera que podrá seguir emitiendo hasta el momento en que haya un fallo definitivo.

Mil voces reivindican un centro de salud para el barrio de La Elipa

Cerca de mil vecinos volvieron a reivindicar el pasado 21 de enero un centro de salud para el barrio de La Elipa (Ciudad Lineal). Aunque la lucha es ya añeja y ha contado con el apoyo, entre otros, de la Defensora del Paciente, la Consejería de Sanidad sigue haciendo oídos sordos a esta petición, que no ha sido incluida en los objetivos de su Plan de Infraestructuras de Atención Primaria.



Las vecinas y vecinos de La Elipa se manifiestan por enésima vez por un centro de salud para el barrio.

El centro de salud de Atención Primaria de la avenida de Daroca que atiende, entre otros, a los vecinos de La Elipa, da cobertura a 60.000 vecinos de la zona, cuatro veces por encima de lo recomendado por la Organización Mundial de la Salud. Esta saturación es particularmente sangrante en un distrito como el de Ciudad Lineal, cuya población tiene una media de edad superior a la del resto de la capital (la tasa de envejecimiento se situaba en un 20,40% en 2002).

La legitimidad de la reivindicación de un centro de salud que dé cobertura al barrio de La Elipa ha sido avalada por la anterior gerencia de Atención Primaria del Área 4 de Salud y por la que fuera Defensora del Paciente de la Comunidad de Madrid, Margarita Retuerto. A pesar de las gestiones realizadas por las asociaciones de vecinos de la zona y de las múltiples movilizaciones protagonizadas por los vecinos, sin embargo, la Consejería de Sanidad no ha incluido a La Elipa en los objetivos que forman parte del Plan de Infraestructuras de Atención Primaria de la Consejería de Sanidad, quedando fuera de

los famosos 50 centros de salud comprometidos por Esperanza Aguirre para este mandato.

Hartos de sufrir la saturación del centro de salud de la avenida Daroca, cerca de mil vecinos secundaron la convocatoria de manifestación de la asociación de vecinos, que transcurrió de forma pacífica por las

calles del barrio. Aprovecharon asimismo, para pedir la ampliación del recorrido de los autobuses 210 y 110 hasta la Avenida de América, con lo que se cumplirían dos objetivos: facilitar el acceso al hospital de referencia del barrio, el Hospital de la Princesa y unir el cementerio de la Almudena con un centro neurálgico de transportes como es el del intercambiador de Avenida de América.



La A.V. Nueva Elipa forma parte de la Coordinadora del Área IV de Salud.

A.A.V.V.

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

>>Tras más de dos décadas de denuncias por parte de la **A.V. AFAO (Barajas)**, el grupo municipal de Izquierda Unida solicitará el traslado de los depósitos de queroseno ubicados en las cercanías del aeropuerto de Barajas en la Asamblea de Madrid y el Senado.

>>El pasado mes de enero el Ayuntamiento de Madrid aprobó, a instancias de la **A.V. Lucero (Latina)**, la cesión de las parcelas de la calle Luis Pando 1 y 3 a la Empresa Municipal de la Vivienda (EMV) para su adscripción al programa de realojos de la Colonia del Lucero.

El IVIMA destina una partida de 213.851 euros para el barrio de Orcasur y la colonia Ferrando

Grietas, humedades, edificios que carecen de muros de contención... son sólo algunas de las deficiencias que presentan las más de 2.000 viviendas que el IVIMA construyó en Orcasur (Usera) a principios de la década de los ochenta y que, después de años de lucha de las asociaciones de vecinos, va a reparar.



Basta dar un paseo por Orcasur, como hicieron el pasado mes de octubre representantes de la A.V. Grupo Martes de Orcasur, Francisco Caño, presidente de la FRAVM y el concejal de Usera, Jesús Moreno, para verificar la pertinencia de las reivindicaciones que, desde hace más de veinte años, defienden los vecinos del barrio: la urgente reparación de múltiples deficiencias en las más de 2.000 viviendas que el Instituto de la Vivienda de Madrid (IVIMA) construyó en Orcasur. Ahora el trabajo y la perseverancia de la A.V. Orcasur y la A.V. Grupo Martes de Orcasur han dado por fin sus frutos. El IVIMA aprobó el pasado mes de diciembre una partida presupuestaria de más de 213.000 euros para hacer frente a las reparaciones exigidas.

El catálogo de deficiencias da una idea de la precaria calidad de vida de los vecinos del barrio. Un estudio que elaboró un arquitecto a petición de la asociación de vecinos Grupo Los Martes de Orcasur en 2003 señala que al menos 70 bloques de pisos presentan grietas o fisuras; hay 40 sin muros de contención y humedades en más de 80, sin contar los desniveles en el suelo y otros defectos, como malos olores en sótanos y portales,

falsos techos figurados y sótanos y acometidas en mal estado. Además, algunos vecinos han utilizado de forma indebida las cubiertas -de uso común- como terraza, provocando humedades en el piso inferior.



De izda a dcha. A. Merchán, V. Abellán, P. Aguilar y P. Caña.

Apoyo del Defensor del Pueblo

En el año 1997, el IVIMA ofreció la venta de las viviendas a sus inquilinos. Desde entonces, la cláusula de la escritura de compraventa que estipulaba que el comprador se hacía cargo de las reparaciones se ha convertido en la clave de la lucha establecida entre el IVIMA y los vecinos, que consideran que es el organismo

regional el responsable de las reparaciones en tanto los problemas, denunciados antes de la compra, son consecuencia de una edificación deficiente. En el año 2004 el Defensor del Pueblo les daba la razón afirmando que "no existe obstáculo legal alguno que impida reclamar al IVIMA que cumpla con las obligaciones que le corresponden como entidad constructora".

Antonio Merchán, Paco Caña, Paloma Aguilar y Vicenta Abellán, de la A.V. Grupo Martes de Orcasur, que dudan que la partida presupuestaria destinada a las reparaciones "alcance para todo lo que hay que hacer", señalan otros problemas que llevan años denunciando con menor suerte: hay varios locales, propiedad del IVIMA, abandonados y con las puertas forzadas como consecuencia de ocupaciones ilegales "que podrían utilizarse como sede de las asociaciones de vecinos". Señalan, además que no existe una distinción clara "entre lo que es público y privado urbanísticamente", de manera que hay multitud de problemas relacionados con el uso de algunos espa-

cios (bajos, espacios interbloques...) cuya resolución se demora. Suman a todo esto las alcantarillas mal colocadas, las calzadas sembradas de socavones, las decenas de vehículos abandonados en las calles y la acumulación de basura y suciedad como consecuencia del abandono de los servicios de limpieza municipal, problemas "que no nos cansamos de denunciar pero que el Ayuntamiento desoye".

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

A.A.V.V.

>>El 15 de febrero la **Coordinadora de Latina** convoca un acto público para informar sobre el futuro de los terrenos de la cárcel de Carabanchel para los que los vecinos reivindican uso dotacional.

>>Vallecas suelta amarras y se lanza al mercado discográfico con un CD que recoge 14 canciones de Ska-p, Luis Pastor, Boikot... que recorren los últimos 25 años de la historia musical valleca. Los fondos se destinarán a **Tele K**.

El sureste sigue esperando

Varias decenas de vecinos se concentraron el pasado 30 de enero frente a la sede de la Gerencia Municipal de Urbanismo para denunciar el retraso de la construcción de las 160.000 viviendas previstas en los desarrollos del sureste (El Cañaveral, Los Cerros, Los Ahijones y Los Berrocales). Convocados por la A.V. Sureste (Vicálvaro), los vecinos, que están recogiendo firmas para presentarlas al Defensor del Pueblo, denuncian que en 1997 pagaron "a diferentes gestoras de cooperativas entre

24.000 y 30.000 euros por unas viviendas que deberían haberse empezado a construir entre 2001 y 2005 y que seguramente no se entregarán hasta el año 2012".

El balance del actual desarrollo de los nuevos barrios señala que la Junta de Compensación de El Cañaveral ha solucionado los problemas en la red de saneamiento, con lo que se calcula que el proyecto de urbanización se aprobará en breve. Los Ahijones y Los Berrocales, por su

parte, aún tienen que resolver problemas relacionados con tendidos aéreos de alta tensión. Por último, los yacimientos arqueológicos hallados en Los Cerros pueden condicionar las tramitaciones pendientes. A fin de evitar este tipo de situaciones, el área de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid aconseja a los vecinos que se informen antes de adquirir viviendas en los nuevos barrios para evitar falsas expectativas en los plazos de entrega y el ritmo de desarrollo de los nuevos ámbitos.



Concentación de los vecinos del sureste ante la sede de la Gerencia Municipal de Urbanismo

San Sebastián de los Reyes en pie de guerra contra una antena

Un reguero de denuncias sigue, de forma cada vez más insistente, a la silenciosa y desmedida instalación de antenas de telefonía móvil en Madrid. A los vecinos de Ventilla (Tetuán), Móstoles, Majadahonda, San Fernando de Henares, Alcalá de Henares, Orcasur (Usera), Ventilla (Tetuán), B^a del Carmen (Ciudad Lineal), Retiro... se suman ahora los de San Sebastián de los Reyes.

Más de ochocientos vecinos de la localidad han suscrito la solicitud, cursada por la A.V. San Sebastián de los Reyes, de que retiren la antena de telefonía móvil que Vodafone ha instalado en la calle Lorenzo Colmenar 30. Alega la entidad que no le consta que la empresa haya obtenido la preceptiva licencia municipal, que la calle apenas tiene ocho metros de anchura y que la antena está próxima al domicilio de varias personas mayores con problemas de salud, al instituto Juan de Mairena y al colegio Valvanera, cuya dirección y AMPA también son contrarios a la instalación.

La A.V. San Sebastián de los Reyes convoca una concentración contra la antena el 16 de febrero a las 19h. en la plaza del Ayuntamiento.

Además, señalan, ya existe otra antena a escasos treinta metros del domicilio, de modo que solicitan su traslado a otro emplazamiento al objeto de garantizar la salud de los vecinos del entorno.



Antena instalada en la calle Lorenzo Colmenar

A.A.V.V.

01:02:03:04:05:06:07:08:09:10:11:12:13:14:15:16:17:18:19:20:21:22:23:24

>>Las asociaciones de vecinos de **Carabanchel, Barajas, Montecarmelo, Fuencarral, Las Musas, La Elipa, Villaverde, San Sebastián de los Reyes, Coslada y San Fernando** proponen nombres para las nuevas paradas de metro a propuesta de la consejería de Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid.

>>- Las asociaciones de vecinos de **Puente y Villa de Vallecas** denuncian la insuficiencia de trenes de cercanías C-1, C-2, C-7, C-8 y C8^a en hora punta, así como la infrutilización de la estación de El Pozo.

Polémica ampliación del túnel de Santa María de la Cabeza

El 25 de enero la comisión de Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid aprobó la licitación durante este mandato de las obras de ampliación del túnel de Santa María de la Cabeza. La asociación de vecinos del ámbito, sin embargo, seguirá solicitando que se haga durante este año, a petición de las vecinas y vecinos que participaron en la asamblea extraordinaria celebrada el pasado 24 de enero.

El anuncio, hecho público a través de las páginas del diario El País el pasado 19 de enero, de que el alcalde de Madrid, Alberto Ruiz-Gallardón, había decidido posponer hasta un hipotético segundo mandato la prolongación del túnel que discurre bajo el paseo de Santa María de la Cabeza puso en pie de guerra a los miembros de la A.V. por la Recuperación del Paseo de Santa María de la Cabeza, que convocaron una asamblea extraordinaria. Más de ciento

de la prensa sin previo aviso a la asociación, obviando la carta que remitieron al alcalde con fecha 17 de septiembre interesándose por el asunto.

Después de más de dos horas de encendido debate, los vecinos acordaron instar al Ayuntamiento a que licite las obras de ampliación del túnel a lo largo de este año, tal y como anunció el alcalde tras la celebración de la Comisión de Gobierno del

e Infraestructuras del pasado mes de enero, que acordó aprobar la licitación durante este mandato.

Así, la solución al problema que los vecinos empezaron a denunciar el mismo día de la inauguración del túnel, el 31 de enero de 2003, se demora más allá de lo que les gustaría. Más de 37.000 vehículos atraviesan el subterráneo para trasladarse desde la glorieta de Atocha hasta la avenida de la Esperanza, junto al puente de Praga, sin parar en un solo semáforo. Los vecinos, señalan que la boca de salida queda justo en el cruce con el paseo de la Esperanza y supone peligro para los peatones, por lo que propusieron la ampliación del túnel en las alegaciones presentadas al nudo sur de la remodelación de la M-30. Una vez ejecutadas las obras, el túnel crecerá en 160 metros, más otros 130 metros de rampa.

La entidad insiste en solicitar que la licitación de las obras se realice a lo largo de este año.

Más de ciento cincuenta vecinos se dieron cita en la asamblea extraordinaria convocada por la A.V. por la Recuperación del Paseo de Santa María de la Cabeza.

cincuenta vecinos acudieron a la cita, a la que no faltó la concejala presidenta de Arganzuela, Eva Durán, en respuesta a la invitación cursada por la entidad vecinal. En el encuentro los vecinos pusieron de manifiesto su malestar por el hecho de que el Ayuntamiento, con el que habían mantenido una fluida comunicación, decidiera anunciar el retraso de la licitación a través

pasado 15 de septiembre. Luis Ayuga, presidente de la asociación de vecinos, recuerda que el alcalde aseguró que "la adjudicación de las obras se haría durante este otoño; que el plazo de ejecución de las mismas sería de 14 meses y que el cierre del túnel se fijaba en 70 días a partir de agosto de 2006". La FRAVM trasladó el asunto a la comisión de Pleno de Urbanismo, Vivienda



Vecinos del paseo de Santa María de la Cabeza en la asamblea extraordinaria celebrada en pasado 24 de enero.

La Dinamización Vecinal, un modelo diferente de convivencia e integración

Afirmaba Ramón Gómez de la Serna que “Madrid es un conjunto de gente ingeniosa que realiza bien el gran milagro de vivir”. Y es que, de antiguo, Madrid ha sido receptora de sucesivas corrientes migratorias que han mudado el mapa social y el desarrollo de la vida cotidiana incorporando usos y costumbres procedentes de otras regiones y formando así una identidad colectiva abierta y tolerante. En la era de la globalización económica, sin embargo, los cambios se suceden a una velocidad tal que apenas dejan margen a la sociedad para adecuarse a unas transformaciones cada vez más complejas. Los nuevos flujos migratorios son una buena prueba de ello.

En los años cincuenta y sesenta Madrid acogió a miles de trabajadoras y trabajadores procedentes de Andalucía, Extremadura o Castilla la Mancha como consecuencia del creciente desarrollo industrial. Muchos de ellos fueron, precisamente, quienes sembraron la simiente del movimiento vecinal para luchar por unas condiciones dignas de vida. Años después, en la década de los noventa, comienzan a llegar

La implantación de las asociaciones de vecinos en la trama social de los barrios las convierten en agentes estratégicos de las políticas de integración social.

a Madrid miles de inmigrantes extracomunitarios que cambian sustancialmente el mapa demográfico y cultural de la región. Madrid crece y se transforma incorporando una nueva mixtura de idiomas y costumbres. El cambio, sin embargo, es tan rápido que los mecanismos de adaptación vecinal, estructural y normativo aún no han logrado seguir el ritmo del avance demográfico y social, provocando desajustes de diversa índole que, en no pocas ocasiones, se traducen en conflictos y desigualdades. Como siempre, quienes mejor conocemos las características y derivas de estas conse-

cuencias somos las vecinas y vecinos que moramos en los barrios donde se materializan. No es extraño, pues, que hoy, como ayer, las asociaciones de vecinos hayan reaccionado para hacer frente de forma constructiva y propositiva a estos desajustes.

Servicio de Dinamización Vecinal

En julio de 2004 el movimiento vecinal, en convenio con el área de Gobierno de Empleo y Servicios al Ciudadano, implantó un nuevo agente social en los barrios: el mediador vecinal, un profesional accesible y próximo capaz de gestionar y prevenir los conflictos de convivencia aprovechando para ello la experiencia histórica en labores de mediación e integración acumulada por las asociaciones de vecinos a lo largo de las últimas décadas. El servicio de mediación vecinal se puso en marcha de forma experimental en seis barrios de Madrid: Almenrales (Usera), Bellas Vistas (Tetuán), Lava-

piés (Centro), Pan Bendito y San Isidro (Carabanchel) y San Cristóbal de los Ángeles (Villaverde). La rápida implantación del servicio en el territorio así como su rápida extensión a otros barrios -Lucero y Caño Roto (Latina), Simancas (San Blas), San Diego (Puente de Vallecas), Valdebernardo (Vicálvaro), Comillas (Carabanchel), Embajadores (Centro) y Las Vistillas (Tetuán)- constituyen un significativo indicador de su probada eficacia. La próxima incorporación de nuevos mediadores o dinamizadores en los distritos de Ciudad Lineal, Usera, Fuenarrabal y Villaverde corrobora el hecho de que el proyecto cumple con los objetivos fijados.

La experiencia y, sobre todo, el aprendizaje derivado de los desajustes de algunas políticas de integración dirigidas a la población etnia gitana y, en la actualidad, a los inmigrantes extracomunitarios, nos indica que para armonizar la convivencia no es suficiente la práctica de la prevención y la



gestión de conflictos. La construcción de una comunidad próspera e integrada requiere de barrios dinámicos donde se fomente la participación de todos y todas en la toma de decisiones acerca de los intereses colectivos, así como el desarrollo del trabajo en red entre las instituciones, entidades y recursos de cada barrio.

Superar el asistencialismo

El asistencialismo que ha caracterizado gran parte de las medidas y actuaciones emprendidas para la integración de la población inmigrante fomenta la segregación y genera una sociedad parasitaria y dependiente de los condicionantes de la coyuntura política, económica y social, desactivando la participación ciudadana como vía para definir, reivindicar y autogestionar la resolución de los problemas colectivos. Prueba de ello es el hecho de que los nuevos vecinos, que representan el 16,6% de la población de Madrid y el 13,1% en la Comunidad de Madrid, apenas están representados en los partidos políticos y en la sociedad civil organizada más allá de los colectivos articulados en torno a su condi-

ción de inmigrante. Y en esto el movimiento vecinal tiene mucho que decir. No sólo incluyendo en su recorrido programá-

Incorporar a los nuevos vecinos en el tejido asociativo madrileño para articular la defensa de los intereses comunes, uno de los objetivos del servicio.

tico las reivindicaciones de los migrantes, la mayoría de las cuales son comunes a las del resto de sus convecinos, sino procurando que todos aquellos que forman parte de nuestros barrios y pueblos, independientemente de su lugar de origen o condición, se incorporen de forma activa en la defensa de los derechos y deberes de ciudadanía. La comunión de intereses y la asimilación de la diversidad cultural como motor de una comunidad vivífica constituyen no sólo el camino más efectivo para abolir la segregación, el extrañamiento y el rechazo de lo foráneo, sino la coherente aplicación de

uno de los hilos conductores del movimiento vecinal, que siempre ha trabajado partiendo de lo que nos une, tanto de las necesidades (empleo, vivienda digna, formación, sanidad, educación...) como de las aspiraciones colectivas.

En este sentido, el Servicio de Dinamización Vecinal pretende dar continuidad a la lucha contra la exclusión social y la representación de los intereses y demandas colectivas a través de la activación del tejido asociativo de los barrios atendiendo a las diferentes situaciones, costumbres, ritmos y procedimientos de manera que nadie quede excluido del proceso. Se trata, en definitiva, de fomentar el acercamiento, el conocimiento y el intercambio mutuo creando para ello lugares y momentos de encuentro. Sólo de esa manera se establecerán los lazos de cercanía, proximidad y semejanza que fundamentan las relaciones de vecindad, mimbres de una comunidad integrada, pacífica y próspera.

Gabriel Lozano Gallego
Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid.

Diagnóstico de la sanidad pública

Pepe Cabanillas nos presenta a Gloria Cavanna, el siguiente eslabón de la cadena de entrevistas que inició Prisciliano Castro en el número cero de Gaceta Vecinal. Gloria, que debe su nombre y la vida a la perseverancia con que se aferró al instinto de supervivencia cuando nació, con apenas un kilo de peso, constituye un ejemplo más de la mezcla de culturas que hoy caracteriza su barrio, el barrio de Prosperidad, en Chamartín. Corre por sus venas sangre italiana, chilena y española.



P.C. Gloria, tú ya estabas allí cuando llegué a la comisión de Sanidad. Pero, ¿desde cuándo participas en la Asociación de Vecinos Valle Inclán, de Prosperidad?

G.C. Como socia de la asociación, pagando la cuota, desde el año ochenta, aproximadamente. Por aquel entonces yo estaba en el mundo sindical y no tenía tiempo de implicarme más en el barrio porque la lucha en el ámbito laboral exigía mucha dedicación y era muy duro. Tanto es así que en 1987-88 tuve que denunciar a la empresa por discriminación sindical. Y gané. Fue algo muy gordo y muy sonado

por aquel entonces. Marcelino Camacho hizo de testigo. Desde entonces, claro, la discriminación fue total y absoluta y en el noventa me marché. A partir de ahí es cuando, poco a poco, empecé a intervenir en el barrio. En 1999 me jubilé y me pude dedicar full time a la asociación. Porque me engancharon, claro. Me engancharon —dice, mientras ríe—.

P.C. ¿Recuerdas con particular cariño alguna de vuestras batallas en el barrio?

G.C. En el barrio hubo una reivindicación muy interesante: la del patio del



colegio público Luis Bello, que era un colegio de la época de la república que no tenía patio. Los pobres chavales tenían que hacer agujeros en la pared para ver un poco de horizonte. Iban a expropiar a

Para que las asociaciones de vecinos definan sus reivindicaciones es importante contar con las reclamaciones de los usuarios y sus familiares.

algunos vecinos para construir el patio, pero pasaban los años y nada. Allí, con Agapito Ramos a la cabeza, comenzó una dura pelea en la que los chavales tuvieron un protagonismo ejemplar. Tomamos contacto con los vecinos y descubrimos el ruinoso estado de sus casas. El proceso de desalojo se aceleró en 1982, cuando el techo de una de las viviendas se desplomó en plenas Navidades. Tenemos un vídeo muy interesante del estado de las casas. Al final y, después de varias décadas, el patio se construyó en el noventa y tantos.

P.C. ¿Y ahora, en qué andáis metidos?

G.C. Para mí, ahora el trabajo más arduo es el de dar información a los vecinos dirigido, fundamentalmente, a lograr una convivencia solidaria en los barrios. Información también sobre educación y sanidad, que son dos aspectos a los que no podemos renunciar, máxime ante la privatización de los servicios públicos. La sanidad se está privatizando sin pena ni gloria de los usuarios, porque los jóvenes tienen salud y los mayores, no se atreven a hacer ningún tipo de reclamación porque piensan que desde el ámbito médico pueden tomar alguna represalia contra ellos. Con respecto a la privatización,

mientras no tengan que pagarla ellos, la sanidad no les supone ningún interrogante. Es necesario incidir contra todo esto informando y formando. Por eso, las asociaciones de vecinos de Chamartín y Salamanca, que compartimos hospital de referencia, constituimos la Plataforma por la Defensa de la Sanidad Pública del Área II. Las deficiencias en materia de sanidad se incrementan. Los profesionales no tienen tiempo suficiente para atender a los pacientes y éstos denuncian el retraso en las pruebas diagnósticas, en las citas con los especialistas y la desconexión que hay entre el médico de atención primaria y el de atención especializada. Y es que en Chamartín las ratios se han disparado. Aumenta la población inmigrante y la población mayor, pero no los profesionales, por lo que ya han comenzado las listas de espera en Atención Primaria. Tampoco el centro de especialidades, que es una reivindicación que data de antes de la década de los ochenta. La situación es sangrante: 150.000 vecinos han de trasladarse al centro ubicado en el distrito de Salamanca cuando ni siquiera hay un autobús que les lleve directamente.

P.C. Si, pero como la interlocución con la administración es meramente graciable, como dice Rita... Te reciben y te escuchan, pero al final se limitan a cumplir un itinerario que no responde a las necesidades expresadas por los vecinos, sino a criterios de rentabilidad política y económica. No hay un solo estudio hecho por un consejo de salud que legitime la ubicación de los famosos 50 centros de salud porque no son capaces de enseñarlo.

G.C. Claro, siguen una filosofía clarísima de privatización. Los ocho nuevos hospitales serán en gran parte de gestión privada, trasvasando fondos públicos a empresas privadas. La jugada es clara. Anuncian que abren ocho hospitales pero a la vez están eliminando camas de los hospitales de referencia en un número incluso superior. Así que no habrá nuevas camas, sino cien o doscientas menos. ¿Qué consecuencias tiene eso? Crece el número de usuarios desatendidos y el personal laboral a extinguir. Desvían recursos de la sanidad pública a entidades privadas que se lucran a nuestra costa y reducen la calidad asistencial, porque los profesionales de la sanidad privada no tienen que pasar necesariamente por las pruebas de preparación del personal de hospitales públicos (el examen MIR, la experiencia...), por estar sometidos a horarios maratonianos, peor pagados... mientras



las empresas concertadas incrementan sus beneficios. Por la misma razón, muchos centros privados funcionan con auxiliares en vez de con enfermeras... Claro, todo esto tiene sus consecuencias. Y son graves. Lo que pasa es que es difícil de transmitir todo esto sin crear alarma. Y no conviene generar alarma porque eso vacuna contra la información. El reto es muy fuerte y nos lo estamos jugando en estos diez años.

P.C. Yo creo que incluso menos.

G.C. Si se informara y se educara en salud a la ciudadanía, el Estado se ahorraría muchísimo dinero. Pero como no

presenta ventajas a corto plazo, pues no se le dedican recursos. Eso sin hablar de la servidumbre a los laboratorios. El despropósito es total, en todos los sentidos. Han acortado la estancia en los hospitales de una manera increíble. En la privada, te mandan a casa, en muchas intervenciones consideradas menores, al día siguiente después de una anestesia general. Está todo protocolizado. Y el problema es que los recursos sociosanitarios son tan deficientes que no todo el mundo puede recibir en casa a pacientes con necesidades casi hospitalarias. Toda esa carga está recayendo fundamentalmente en las propias familias, sin que en muchos casos puedan garantizar condiciones de asepsia, ni conocimientos y con unas dosis de angustia increíble. No digamos nada de los enfermos crónicos y los pacientes de cuidados paliativos que deciden irse a sus domicilios. La privatización está agravando muchísimo estas situaciones y la descapitalización de la sanidad pública hace que estemos muy por detrás de las necesidades de la ciudadanía. La tuberculosis, por ejemplo, está rebrotando, y se está detectando en análisis laborales. Los pasillos de urgencias están llenos de enfermos mientras los trabajadores del

Las asociaciones de vecinos y la Federación tenemos que formar e informar para crear conciencia de lo que está pasando.

centro de especialidades del hospital militar de Arturo Soria llevan tiempo reclamando que se ponga al servicio de los ciudadanos porque está prácticamente cerrado. La rehabilitación es otro tema candente porque, con la debida atención, se ahorrarían muchas intervenciones y muchas bajas por enfermedad. El de la calle Doctor Esquerdo, por ejemplo, cierra por las tardes porque no tiene personal. Sin duda la pelota la tenemos los usuarios. Las asociaciones de vecinos y la Federación. Hay que informar para crear conciencia de lo que está pasando.

P.C. Si. Siempre nos acordamos de Santa Bárbara cuando llueve. Y lo que está claro es que existen menos deficiencias allí donde la gente se mueve más. Así que tenemos esa responsabilidad. Bueno, la comisión va a poner en marcha el taller de salud y está trabajando en dos documentos sobre los cuidados paliativos y la Ley de Dependencia.

Los cines de Gran Vía se funden a negro

Un plano va desvaneciéndose dejando la pantalla, generalmente, en negro, un recurso que introduce el cambio de tiempo y a veces también de lugar en la acción de una película. Algo así puede suceder con el futuro de algunos cines del centro de Madrid, amenazados de cierre.

El espacio histórico, como fragmento de ciudad y espacio de representación cultural, confiere un valor simbólico al conjunto del espacio metropolitano convirtiéndose así en espacio representativo del conjunto de la ciudad. Los centros históricos, y pongamos que hablamos de Madrid, narran el ocurrir de la historia de la ciudad. Ahí reside, precisamente, su valor y unicidad. El prestigioso urbanista Campos Venuti aconseja que si se llevan a cabo planes de intervención urbanística en los centros históricos, para ser realmente tales y preservar la cultura, "tienen que referirse tanto a la teoría como a la práctica y basarse en la triple salvaguarda, no sólo morfológica, sino también social y funcional".

Así lo entiende la Asamblea Ciudadana del Barrio de Universidad (ACIBU), del distrito Centro, que ve con preocupación cómo los cines del centro caen como

El cierre del Cinema España ha retrasado la celebración de la próxima edición del Festival de Cine de Carabanchel, ideado hace 27 años por las asociaciones de vecinos del distrito.

fichas de dominó para ser sustituidos, en su mayoría, por sucursales de las grandes marcas comerciales. El cine Alhambra, el Fuencarral, los cines Luna... han apagado sus proyectores y los vecinos temen que otros, como el Palafox, el Avenida y el Palacio de la Música correrán la misma suerte. Los propietarios de estos dos últimos ya han cursado a la concejalía de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras la solicitud "de cambio de uso para dedicarlo a comercial". Las fichas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 dice de ambos espacios que "es obligatorio mantener el uso de cine porque se considera una actividad prioritaria para la vida cultural de la ciudad al estar el cine situado en el Área Cultural de la Gran Vía". En marzo de 2004, sin embargo, el Ayuntamiento aprobó una modificación del Plan por el que "Las salas incluidas en el Catálogo de Edificios protegidos podrán solicitar el cambio [de

uso] mediante la tramitación de un plan especial que deberá acreditar el respeto a la decoración y demás elementos catalogados".

ACIBU ha participado en la elaboración de las propuestas estratégicas para el centro histórico presentado por la FRAVM al Ayuntamiento de Madrid.

ACIBU pide al Ayuntamiento que deniegue la solicitud de cambio de uso presentada por los propietarios de El Palacio de la Música (edificio que data de 1928, obra del genial Secundino Zuazo) y el cine Avenida (construido en 1926 sobre un proyecto de J.M. Cuadra Salcedo y Arrieta Mascarúa) y que ambos inmuebles sean declarados Bien de Interés Cultural al objeto de que no puedan ser transformados para actividades ajenas a la cultura.



El cambio de uso de los edificios que albergan los cines Palacio de la Música y Avenida, en manos del Ayuntamiento.

Madrid recuerda al viejo profesor

Fue el alcalde más esperado por ser el primero elegido democráticamente después de la dictadura franquista. Con él se construyeron parques, campos de fútbol, los primeros aparcamientos regulados, se desmontó el scalextric de Atocha, se demolieron 30.000 chabolas... Por eso no hay asociación de vecinos que no tenga una foto del viejo profesor, Enrique Tierno Galván, en una visita a su barrio y le recuerde, cuando se conmemoran los veinte años de su muerte, como un compañero de viaje más en la construcción de una ciudad próspera, viva, abierta y vivida.



Tierno Galván celebra el Día del Árbol con la A.V. Las Águilas (Latina).



Madriños:

Sentencia fue y parecer de aquel grande filósofo Platón que no nació el hombre para sí solo, también fue criado para el uso y utilidad de su patria y sus amigos. Y todos los que piensan confirman esto, afirmando que los hombres por causa de los mismos hombres fueron formados y engendrados y que nacieron obligaos a se ayudar y aprovechar los unos de los otros. Pues si los filósofos muy antiguos y de los primeros tiempos por sólo la lumbré de la razón, sin haber gran experiencia, nos muestran esto ¡qué diríamos ahora que durante siglos hemos experimentado las ventajas de la humana ayuda y compañía y las desventajas de la enemistad y el rencor, que ocultan y destruyen los dulcísimos bienes del progreso!

Y digo a este propósito que tenemos los regidores de las ciudades la obligación de comunicar y hacer partícipes a nuestros naturales y vecinos de las claras y honestas ideas que para mejor vivir en común sirven. Por lo cual, aprovechando la ocasión de acercarse, como al cabo diremos, el Día que Llamamos del Árbol, solicitamente esta Alcaldía invita a convecinos y transeúntes a que al común bien ayuden, pues pueden hacerlo, sin mayor esfuerzo, aplicándose con grandes ánimos a que la ciudad y la naturaleza sean amigas y no enemigas, próximas y no ajenas. Común idea que algunos desconocen y muchos no practican, con perniciosas consecuencias, para el bienestar de todos cuantos en esta Capital y Villa moran.

Bando de Enrique Tierno Galván publicado con ocasión del día del árbol de 1984, que celebró con la A.V. Las Águilas.

Más de 136 millones de euros, una respuesta integral para Carabanchel

El vicealcalde inaugura el equipamiento de Piedrahita y visita las obras de Ontanilla, que forman parte del Plan de Inversiones del distrito de Carabanchel

El Plan de Inversiones de Carabanchel tiene comprometidos en la actualidad unos recursos económicos superiores a los 136.127.039 euros y el balance es de 16 proyectos ejecutados o a punto de concluir,

El presupuesto de las dos nuevas instalaciones asciende a 1.137.174 euros

dos que se acometerán en 2006 y uno en 2007. El Vicealcalde, Manuel Cobo, ofreció estos datos durante la visita que realizó al distrito el pasado 20 de enero para inaugurar la nueva instalación deportiva de

Piedrahita y visitar las obras de otro equipamiento deportivo, el de Ontanilla.

La instalación de Piedrahita, con una superficie de 3.687 metros cuadrados, cuenta con una pista de baloncesto y áreas de juegos para mayores y niños. La de Ontanilla tendrá una superficie de 5.790 metros cuadrados y albergará, entre otras instalaciones, un campo de fútbol siete. El presupuesto de ambas asciende a 1.137.174 euros.

El Plan de Inversiones de Carabanchel, recordó el Vicealcalde, es fruto del acuerdo suscrito hace poco más de dos años entre el Ayuntamiento y la FRAVM. Además de Carabanchel, el acuerdo contemplaba planes especiales para los distritos de Tetuán, San Blas y Vicalvaro. El Plan Especial de Inversiones es fruto del acuerdo suscrito entre Ruiz-Gallardón y la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid.

Estos Planes de Inversión se caracterizan por ser el resultado de un complejo proceso de participación ciudadana. Las asociaciones vecinales han colaborado de forma efectiva en la formulación de un diagnóstico de la situación del distrito y han podido determinar cuáles de las actuaciones consideradas necesarias

debían acometerse con carácter prioritario. La participación ciudadana, añadió el Vicealcalde, entendida como el derecho de los ciudadanos a intervenir de forma directa en los asuntos públicos que les afecta, es uno de los principios del nuevo modelo de gestión que viene desarrollando el equipo de Gobierno municipal.

Reequilibrio

Destacó que 11 de los 15 equipamientos cuya edificación está contemplada en el Plan, que atraviesa el ecuador de su vigencia, tienen adjudicadas sus obras por un importe de 38.000.000 euros. Además de las dos instalaciones deportivas de Ontanilla y Piedrahita, está la remodelación del polideportivo de Pan Bendito (1.740.000 euros); el polideportivo en el PAU de Carabanchel (14.839.100 euros); el polideportivo en el parque de las Cruces (7.746.685 euros); el centro de atención social a mujeres (1.575.840 euros); el centro de día en el barrio de Opañel (2.132.729 euros); el centro de día en el barrio de Vista Alegre (1.300.005 euros); el centro cultural en el barrio de Comillas (3.972.605 euros); el centro de juventud polivalente (1.472.022 euros), y el centro polivalente San Francisco de la Prensa (2.241.959 euros). Estos equipamientos estarán terminados entre febrero de este año y el verano de 2007.

A estas actuaciones hay que añadir la prolongación de Camino de Ingenieros (3.627.420 euros) y la ampliación y rehabilitación del parque de San Isidro (500.000 euros).

Además, se han destinado más de 90 millones de euros a las actuaciones ya ejecutadas y a las de desarrollo continuo: estudios para la remodelación del eje comercial de General Ricardos (70.000 euros), ya finalizado, y el programa de promoción de viviendas públicas a precio tasado y de alquiler para jóvenes (89.773.548 euros), y el plan de integración y convivencia de los nuevos vecinos en el distrito (353.000 euros)

En el ecuador del Plan, que finalizará en 2008, 11 de los 15 equipamientos previstos tienen adjudicadas sus obras por un importe de 38.000.000 euros.

El distrito de Carabanchel tiene unas necesidades específicas, apuntó el Vicealcalde, a las que el equipo de Gobierno municipal quiere dar respuesta con otros proyectos que se realizarán a lo largo del año 2006 y que están incluidos en el Plan de Inversiones. Entre ellos citó la construcción de un aparcamiento subterráneo en la calle Algorta (3.345.191 euros) y una nueva biblioteca en la calle Pellejeros (299.761 euros). Para el año 2007 está previsto el inicio de la remodelación del eje General Ricardos.

PLANES ESPECIALES DE INVERSIÓN Y ACTUACIÓN TERRITORIAL

Plan Especial de Inversión de Carabanchel




CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIÓN DEPORTIVA PIEDRAHITA

Estado Proyecto

Presupuesto obra:
435.191'76 €

Plazo de ejecución:
4 meses

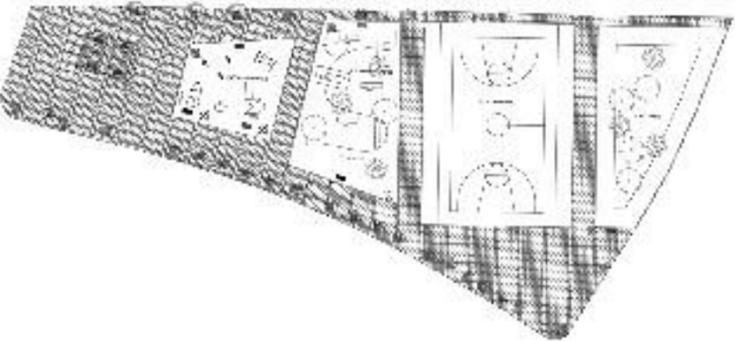
Fecha de inicio de la obra:
Septiembre de 2005

Superficie parcela:
3.687 m²



PROGRAMA DE USOS:

- Pista de baloncesto
- Área de juegos infantiles
- Zona de ejercicio para mayores
- Zona ajardinada con área canina
- Zona estancial con una pérgola



PLANES ESPECIALES DE INVERSIÓN Y ACTUACIÓN TERRITORIAL



Plan Especial de Inversión de Carabanchel

ACTUACIONES DE COMPETENCIA MUNICIPAL

Comprometidos a 1 - Enero - 2006: 136.127.039 €

ACTUACIONES INICIADAS

EQUIPAMIENTOS	INICIO OBRAS	FIN OBRAS (previsto)	USO	PRESUPUESTO
Polideportivo Pan Bendito	Septiembre 05	Mayo 06	Deportivos	1.740.000 €
Instalación Deportiva Piedrahíta	Septiembre 05	Inaugurado	Deportivos	1.137.174 €
Instalación Deportiva Ontanilla	Septiembre 05	Febrero 06	Deportivos	
Polideportivo PAU Carabanchel	Diciembre 05	Marzo 07	Deportivos	14.839.109 €
Polideportivo Parque de las Cruces	Diciembre 05	Junio 07	Deportivos	7.746.685 €
Centro atención a mujeres c/ Comandante Fontanes	Diciembre 05	Enero 07	Mujeres	1.575.840 €
Centro de día Bº Opáñez	Diciembre 05	Enero 07	Mayores	2.132.729 €
Centro de día Bº Vista Alegre	Diciembre 05	Noviembre 06	Mayores	1.300.005 €
Centro cultural Bº Comillas	Diciembre 05	Junio 07	Cultural	3.972.605 €
Centro de juventud polivalente	Diciembre 05	Septiembre 06	Juventud	1.472.022 €
Centro Polivalente San Fco. de la Prensa	Diciembre 05	Mayo 07	Cultural	2.241.959 €
Totales				38.158.119 €
OTRAS ACTUACIONES				
Realización prolongación Camino Ingenieros	Junio 05			3.627.420 €
Ampliación, rehabilitación Parque San Isidro	Diciembre 05			500.000 €
Totales				4.127.420 €
SUMA TOTAL				42.285.539 €

ACTUACIONES EJECUTADAS O DE DESARROLLO CONTINUO

ACTUACIÓN	PRESUPUESTO
Estudios para la remodelación del Eje Comercial de General Ricardos (ejecutado)	70.000 €
Programa de promoción de viviendas públicas a precio tasado y de alquiler para jóvenes (desarrollo continuo)	(2004 - 2006) 89.773.548 €
Plan de integración y convivencia de los nuevos vecinos en el Distrito (desarrollo continuo)	(2005 - 2007) 353.000 €
TOTALES	90.196.548 €

PREVISION RESTO DE ACTUACIONES

INICIO 2006
* Aparcamiento subterráneo General Ricardos - Estudio de viabilidad económico-financiera realizado - Valoración: 3.345.191,7
* Biblioteca del Distrito c/ Pallejeros c/ Antonio Vico - Presupuesto 2006: 293.761,7
INICIO EN 2007
* Remodelación del eje comercial de General Ricardos - Realizado estudio comercial y urbanístico
PENDIENTE DE RESOLVER UBICACIÓN
* Centro de mayores Barrio Comillas * Espacio escénico