

ESTADÍSTICAS

De los cinco distritos que son objeto de los Planes Especiales de Inversión, Tetuán es el que mayor renta per cápita tiene (12.095 euros), con una tasa de ocupación del 43,89 por ciento y un índice de paro que casi alcanza el 12 por ciento.

Estos indicadores económicos emanan de una población de más de 151.000 habitantes (un cinco por ciento respecto a la población total madrileña). De esos ciudadanos, casi 22.400 son niños frente a una población de mayores que supera los 48.900 adultos.

Tetuán aporta al cómputo madrileño el nueve por ciento de la población extranjera, lo que dichos en términos absolutos significa que, en sus barrios, viven poco más de 35.000 inmigrantes.

Demografía		
	Totales	% respecto a Madrid
Número de habitantes	151.311	5%
Población infantil	22.398	4%
Población de mayores	48.921	11%
Población extranjera	35.015	9%

Actividad laboral y económica	
Tasa de actividad	49,72%
Tasa de paro	11,74%
Tasa de ocupación	43,89%
Renta per capita	12.095 €

DAFO

Tetuán es el distrito con mayores contrastes socioeconómicos: por un lado, su nivel medio se sitúa por encima de la media madrileña, pero, por otro, tiene una importante proporción de población inmigrante que precisa soluciones para su integración.

Una acusada carencia de cultura asociacionista, niveles altos de población muy envejecida y una importante carencia de suelo disponible son los puntos negros de este distrito que, por el contrario, muestra unas buenas comunicaciones y una zona comercial de relevancia para la ciudad.

Principales problemas (Debilidades)

- Carencia importante de suelo rotacional o disponible para actuaciones.
- Desequilibrio en sus zonas.
- Importante proporción de población inmigrante.
- Importantes niveles de población muy envejecida.
- Tejido asociativo débil y descompensado.

Aspectos de evolución más preocupante (Amenazas)

- Evolucionar hacia concentraciones de inmigrantes en sus diferentes culturas.
- Evolución conflictiva de las zonas de realojo.
- Evolución de las bolsas de deterioro urbano.
- Integración de la población inmigrante.

Aspectos favorables (Fortalezas)

- Buenas comunicaciones con el resto de la ciudad.
- Nivel socioeconómico medio del distrito por encima de Madrid.
- Zona comercial de relevancia para la ciudad.
- Zonas del distrito sin necesidades de equipamientos

Principales actuaciones para la mejora (Oportunidades)

- Actuaciones integradas.
- Programas intensivos y dar soluciones para la integración de la población inmigrante.

ACTUACIONES DE COMPETENCIA MUNICIPALES

- Programa de promoción de viviendas sociales a precio tasado y de alquiler para jóvenes.
- Esponjamiento y rehabilitación de las áreas de infravivienda.
- Centro de mayores.
- Equipamiento deportivo en el Paseo de la Dirección.
- Equipamiento deportivo en el barrio de Almenara o Valdeacederas.
- 3.4.1. Plan de integración y convivencia de los nuevos vecinos en el distrito.
- Aparcamientos subterráneos para residentes en Sor Ángela de la Cruz.
- Aparcamientos subterráneos para residentes en Plaza de Tenerife.
- Aparcamientos subterráneos para residentes en Plaza de Avda. Pamplona.
- Programa de accesibilidad y de rutas de paseo.
- Mejora de transporte por autobús y microbús.
- Centro sociocultural integral en los barrios de la Ventilla o Almenara.
- Remodelación de Azca.
- Remodelación del eje comercial de Bravo Murillo.
- Estudio de viabilidad del Polígono Industrial de Valdeacederas.
- Plan integral de modernización de las infraestructuras viarias del barrio de Castillejos.

ACTUACIONES DE COMPETENCIA NO MUNICIPALES

- Centro de Atención Continuado.
- Centro de Salud en el Barrio de Cuatro Caminos.
- Centro de Salud en el Barrio de Valdeacederas.
- Centro de Salud y Especialidades en el Barrio de Almenara.
- Colegio Público en el barrio de Valdeacederas.
- Escuelas infantiles en los Barrios de Valdeacederas, Berruguete y Bellas Vistas.
- Residencia y Centro de Día para personas mayores.

DISTRIBUCIÓN SECTORIAL DE LAS ACTUACIONES DE LOS PLANES

➤ **Vivienda**

- Esponjamiento y rehabilitación de las áreas de infravivienda.
- Programa de promoción de viviendas sociales a precio tasado y de alquiler para jóvenes.

➤ **Cultura y Juventud**

- Centro sociocultural integral en los barrios de la Ventilla o Almenara.

➤ **Comercio**

- Estudio de viabilidad del Polígono Industrial de Valdeacederas.
- Remodelación de Azca.
- Remodelación del eje comercial de Bravo Murillo.

➤ **Sanidad**

- Centro de Atención Continuado.
- Centro de Salud en el Barrio de Cuatro Caminos.
- Centro de Salud en el Barrio de Valdeacederas.
- Centro de Salud y Especialidades en el Barrio de Almenara.

➤ **Movilidad**

- Aparcamientos subterráneos para residentes en Plaza de Avda. Pamplona.
- Aparcamientos subterráneos para residentes en Plaza de Tenerife.
- Aparcamientos subterráneos para residentes en Sor Ángela de la Cruz.
- Mejora de transporte por autobús y microbús.
- Programa de accesibilidad y de rutas de paseo.

➤ **Servicios Sociales**

- Plan de integración y convivencia de los nuevos vecinos en el distrito.

➤ **Deportes**

- Equipamiento deportivo en el barrio de Almenara o Valdeacederas.
- Equipamiento deportivo en el Paseo de la Dirección.

➤ **Personas mayores**

- Centro de mayores.
- Residencia y Centro de Día para personas mayores.

➤ **Educación**

- Colegio Público en el barrio de Valdeacederas.
- Escuelas infantiles en los Barrios de Valdeacederas, Berruguete y Bellas Vistas.

➤ **Infraestructuras**

- Plan integral de modernización de las infraestructuras viarias del barrio de Castillejos.