

## Participación ciudadana

La participación ciudadana es clave en todas y cada una de las fases de elaboración, ejecución, seguimiento y evaluación de los Planes Especiales de Inversión, y se inscribe como parte de la voluntad del Ayuntamiento de **promover la participación de los ciudadanos y sus asociaciones en la planificación y diseño de la ciudad**. Mediante este pequeño informe pretendemos hacerle partícipe de la evolución y situación actual de los proyectos y actuaciones que se consensuaron como necesarias y prioritarias entre las asociaciones de vecinos de San Blas Las Musas, Ciudad Fin de Semana, Polígono H de San Blas, Las Rosas, Amistad de Canillejas, Ciudad Pegaso y Simancas, la F.R.A.V.M. y el Gobierno Municipal. Las actuaciones previstas beneficiarán a Madrid en su conjunto pero de forma muy directa a todos aquellos ciudadanos que residen en el Distrito de San Blas.

**El Plan Especial de Inversiones y Actuación Territorial de San Blas 2004/08, acordado por el Equipo de Gobierno del Ayuntamiento y la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid,**

### Avanza

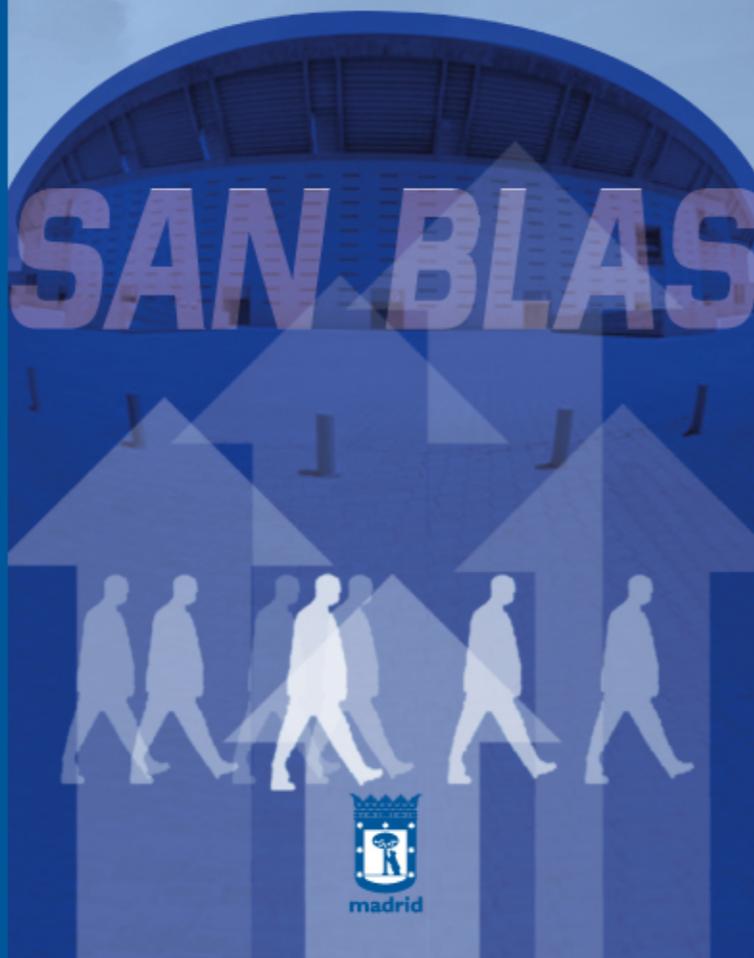
La primera fase del desarrollo de las actuaciones contempladas en el Plan de Inversiones, iniciada en 2004, se encuentra muy avanzada. A enero de 2006, se han comprometido presupuestos para la ejecución de los proyectos por importe de 28.584.288 €:

- 5.733.467 € corresponden a actuaciones de desarrollo continuo o ya concluidas.
- 15.267.786 € corresponden a obras actualmente en ejecución.
- 6.883.035 € corresponden a obras que se iniciarán a lo largo de 2006.
- 700.000 € corresponden a obras que se iniciarán a lo largo de 2007.

Al finalizar el 2006 se habrán iniciado y/o concluido el 95 % de las actuaciones de competencia municipal de este Plan de Inversiones.

## Planes Especiales de Inversión y Actuación Territorial 2004/08

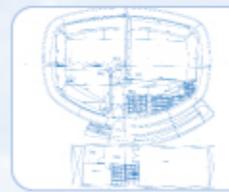
*Invertimos en calidad de vida*



## Un ejemplo significativo:

### > Rehabilitación del Auditorio del Parque Paraíso

La rehabilitación del auditorio del Parque Paraíso se presenta como una de las actuaciones más importantes a desarrollar dentro del Plan Especial de Inversiones de San Blas. Con un presupuesto de 4.477.276 €, se ha diseñado un complejo proyecto de edificación, mediante el que rehabilitar y recuperar el antiguo auditorio al aire libre, transformándolo en un edificio emblemático. Con la construcción de este centro, que vendrá a dinamizar la oferta cultural del Distrito, se pretende, al mismo tiempo, lograr un polo de atracción para un uso más completo del parque, potenciando los valores



tanto culturales como medioambientales. El plazo previsto para la ejecución de las obras es de 18 meses, habiéndose iniciado las mismas el pasado mes de septiembre.

### > Plan de movilidad de la Colonia Fin de Semana

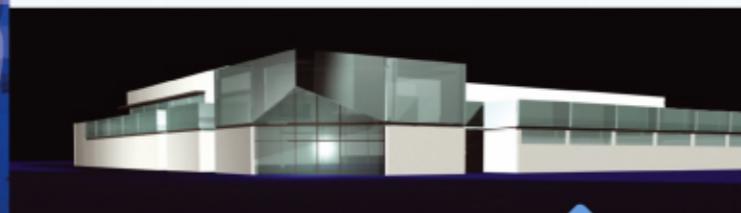
Este plan prevé la ampliación del ancho del acceso a la Colonia por la c/ Fuentelviejo, a fin de facilitar la circulación de los autobuses de la EMT. Dentro de las actuaciones contempladas, actualmente se ha ejecutado, con un presupuesto de 28.450 €, las obras de construcción de una rotonda en la intersección de la Avenida de Invierno con las calles Arcaute y Yécora. En esta misma Avenida de Invierno, se ha proyectado la construcción de un bulevar, desde esa rotonda, hasta su intersección con la calle Fuenbellida, sobre la que se construirá una segunda rotonda.

### > Construcción de instalaciones deportivas en la calle Hinojal

Sobre la cubierta del aparcamiento para residentes a construir en la Plaza de Nuestra Señora de la Candelaria, una vez esté el mismo finalizado, está previsto llevar a cabo las obras de construcción de unas instalaciones deportivas con vestuarios.

### > Construcción de un Equipamiento Cultural en la calle Febrero

Se ha elaborado el programa funcional de este equipamiento cultural, a construir sobre una parcela de 8.494 m<sup>2</sup>, situada entre las calles Febrero, Fuenbellida y Marzo. Conforme a dicho programa, el edificio tendrá una superficie edificada de 2.500 m<sup>2</sup>. La redacción del proyecto se llevará a efecto a lo largo de los próximos meses, habiéndose establecido una reserva presupuestaria de 100.000 € para 2006.



### > Polideportivo en el barrio de Las Rosas

En una parcela de 19.935 m<sup>2</sup> se ha proyectado la construcción de un pabellón de 4.966,29 m<sup>2</sup>. En la zona exterior, se proyecta la construcción de un campo de fútbol 11, con dos pistas polivalentes tipo 7, zona de gradas, tres pistas de tenis y cuatro de paddle, junto con zonas de aparcamientos. Las obras se iniciaron el pasado mes de diciembre, con un presupuesto de 4.824.999 €, siendo el plazo de ejecución de 12 meses.

### > Construcción de una Escuela Infantil

Sobre una parcela de 2.000 m<sup>2</sup> situada en la calle Navaridas, se ha previsto la construcción de una escuela infantil, que cuenta con un presupuesto en 2006 de 100.000 €.



### > **Vestuarios en instalaciones de Albericia y Halconera**

Con un presupuesto de 305.251 €, se ha construido un pabellón de 646,52 m<sup>2</sup> para vestuarios, ampliando las instalaciones deportivas actualmente existentes en los terrenos situados entre las calles Halconera, Albericia y Alberique.



### > **Dinamización de ejes comerciales**

Con el propósito de desarrollar un programa de medidas y actuaciones encaminadas a ordenar espacial y sectorialmente los ejes comerciales del Distrito de San Blas, se han realizado, con un costo de 70.000 €, estudios comerciales para el análisis de la situación actual de los mismos, la formulación de un diagnóstico y la elaboración de una propuesta de actuación, realizándose encuestas a los residentes y a los propios comerciantes, para así poder conocer tanto sus demandas como los hábitos de compra actuales. A lo largo del próximo mes se iniciarán las obras de remodelación de los ejes de Amposta y Boltaña, con un importe de 1.600.000 €.

### > **Mejora de la comunicación del Distrito con el Hospital Ramón y Cajal, y las comunicaciones de la Colonia de Fin de Semana y Ciudad Pegaso**

En el mes de octubre de 2004 entró en servicio la nueva línea de autobuses nº 153 de la EMT que, mediante el enlace con la línea 125, viene a comunicar cada uno de los barrios del distrito con el Hospital Ramón y Cajal, hospital de referencia de los vecinos San Blas.

### > **Rehabilitación y ampliación del Parque Paraíso**

La primera fase del proyecto, ya ejecutada con un presupuesto de 320.000 €, tiene por objeto la recuperación integral de toda la zona situada al norte del auditorio. En el mes de junio se inicia la ejecución de las obras de la segunda fase para la recuperación del resto del parque. La tercera y última fase tiene por objeto la ampliación del parque, habilitando para zona deportiva los terrenos situados al otro lado de la Avenida de Arcentales, estando previsto iniciar los trabajos a lo largo del presente año. El presupuesto conjunto de estas tres fases asciende a 1.357.817 €.



### > **Ajardinamiento de una zona infantil en la calle Arcaute**

Se ha elaborado un proyecto de ajardinamiento y creación de una zona infantil y de juegos, para cuya ejecución se ha consignado una reserva presupuestaria por importe de 270.000 €, estando previsto acometer los trabajos de forma inmediata.

### > **Construcción de aparcamientos para residentes**

Se han realizado los anteproyectos para la convocatoria de sendos concursos públicos para la concesión de las obras de construcción de dos aparcamientos para residentes, uno en la c/ Hinojal con capacidad para 225 vehículos, con un coste estimado de 3.430.527 €, y el otro en la c/ San Mariano, con una capacidad para 238 vehículos y un coste estimado de 2.487.508 €.

### > **Centro de Mayores y de Día en el barrio de Canillejas**

Sobre una parcela de 3.623 m<sup>2</sup>, situada en la c/ Esfinge nº 9 c/v c/ Néctar, se ha iniciado la construcción de un edificio de 3.047,23 m<sup>2</sup>, que abarcará un centro de mayores, junto con un centro integrado de día para enfermos de Alzheimer y para personas con disfunciones físicas. La inversión total asciende a 3.184.748 €, estando previsto que las obras concluyan en el mes de marzo de 2007.



### > **Centro Deportivo y Sociocultural Ciudad Pegaso**

En las instalaciones de Ciudad Pegaso, se han iniciado las obras de rehabilitación del antiguo club social para la creación de un Centro Deportivo y Sociocultural. El edificio albergará un auditorio, camerinos, una sala multifuncional, salas de exposiciones temporales y permanentes, junto con talleres, salas de estudios y la biblioteca. En el exterior, se construirá un auditorio al aire libre, una pista deportiva, y una pista multifuncional, así como un pabellón para los vestuarios. Está previsto que las obras estén finalizadas en el mes de abril de 2007, ascendiendo el presupuesto a 1.767.597 €.

### > **Reparación y adecuación de las zonas deportivas y de recreo de los Colegios Goyeneche, Ciudad Pegaso y Carmen Cabezuelo**

A lo largo del segundo semestre de 2005 se han llevado a cabo las obras de reparación y adecuación de las zonas deportivas y de recreo de los colegios públicos Goyeneche, Ciudad Pegaso y Carmen Cabezuelo, con un coste de 414.041 €.

### > **Construcción de un equipamiento Deportivo Básico**

Recientemente se ha elaborado el proyecto para la construcción de unos vestuarios y realizar el cerramiento y alumbrado del actual campo de fútbol, estimándose el costo de ejecución de estos trabajos en 95.000 €.

### > **Actuaciones competencia de otras Administraciones**

Se ha formulado a la Comunidad Autónoma el ofrecimiento de los terrenos de titularidad municipal sobre los que llevar a cabo la construcción de los siguientes equipamientos, cuya construcción y gestión es competencia de la Comunidad Autónoma, habiéndose formalizado en varios casos la cesión efectiva de los terrenos:

- > **Construcción de un colegio público en el barrio de las Rosas.** La Consejería de Educación ya ha concluido la construcción de este colegio.
- > **Construcción de guarderías, conforme al estudio de necesidades.** Se han propuesto varias parcelas en las que llevar a cabo su construcción.
- > **Centro de Salud en el barrio de las Rejas (Ciudad Pegaso).** La Consejería de Sanidad ha iniciado ya las obras de edificación.
- > **Centro de Salud en el barrio de la Quinta de los Molinos.** La parcela ya ha sido cedida a la Comunidad de Madrid que desarrollará las obras al final de la presente legislatura o a comienzos de la siguiente.
- > **Centro de Salud en el barrio de Simancas.** Se encuentra en trámite de cesión a la Comunidad Autónoma una parcela de titularidad municipal, situada en la calle Julián Camarillo, para la construcción de un centro de atención 24 horas.
- > **Centro de Salud en el barrio del Gran San Blas.** Ubicadas en la Plaza Cívica existen dos parcelas del IVIMA calificadas de equipamiento, que se han ofrecido a la Consejería de Sanidad para la construcción de un nuevo centro de salud.
- > **Residencia de personas mayores en sustitución de la anteriormente existente en la Avenida de Guadalajara.** Dentro del barrio de las Rosas, el Ayuntamiento ha cedido a la Comunidad de Madrid dos parcelas para la construcción de dos residencias de personas mayores, para una de las cuales se ha procedido a la redacción del proyecto de ejecución, habiéndose otorgado la licencia municipal de obras.